

Pomorzany 2 pok. rozkładowe i umeblowane

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pomorzany

cena **2 200** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,50 m²**



2 pokoje | Pomorzany | Umeblowane | Winda | Dostępne od zaraz.

Do wynajęcia funkcjonalne, w pełni umeblowane mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 38,5 m², położone na 6 piętrze w ocieplonym wieżowcu z nową windą przy ul. Budziszyńskiej (Pomorzany). Klatka schodowa do odświeżenia.

Mieszkanie ma rozkładowy układ pomieszczeń, co zapewnia komfort i wygodę użytkowania. W skład lokalu wchodzi:

- dwa niezależne pokoje,
- kuchnia z oknem, zabudowana meblami na wymiar i wyposażona w AGD (lodówka, piekarnik, okap, płyta gazowa, mikrofalówka),
- łazienka z WC z wanną narożną,
- przedpokój z dużą szafą w zabudowie.
-

W pokojach na podłogach panele, ściany gładzone i malowane. Mieszkanie zadbane, gotowe do zamieszkania od zaraz.

Koszty najmu:

- czynsz dla właściciela: 2200 zł,
- opłaty administracyjne: ok. 620,58 zł (zawierają m.in. zaliczki na ogrzewanie, wodę, śmieci, ścieki),
- 95,50 zł fundusz remontowy,
- dodatkowo: prąd i gaz według zużycia.

Kaucja: 2200 zł

Minimalny okres najmu: 12 miesięcy
Doskonała lokalizacja - w pobliżu komunikacja miejska, sklepy oraz pełna infrastruktura.
Klucze w biurze - zapraszamy na prezentację.
Najemcy : para lub singiel, bez zwierząt.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 2200 PLN; Powierzchnia: 38.5; Liczba pokoi: 2; Piętro: 6; Czynsz administracyjny: 670,68 PLN; Dostępne od: 2026-04-28;

STANDARD MIESZKANIA:

Stan nieruchomości: Bardzo dobry; Umeblowane;

OPIS BUDYNKU:

Materiał: Wielka Płyta; Rodzaj budynku: Wysoki blok; Stan budynku: Bardzo dobry; Rok budowy: 1982; Liczba pięter: 10; Winda;

MEDIA:

Internet; Telewizja kablowa; Gaz; Prąd; Kanalizacja; Gorąca woda: Wodociąg miejski; Rodzaj ogrzewania: CO miejskie;

POMIESZCZENIA - KUCHNIE:

Wyposażona kuchnia; Typ kuchni: Oddzielna;

POMIESZCZENIA - ŁAZIENKI:

Liczba łazienek: 1;

PARKING:

Parking naziemny;

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32918	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 50 m²

Piętro	6	Ilość pięter	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1982
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena 	2 200, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	31.08.2026	Czynsz administracyjny
620, 58 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**