

Mieszkanie, 3 pok., 47 m2, Szczecin Zawadzkiego

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zawadzkiego, ul. Tadeusza Zawadzkiego

cena **430 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **46,89 m²**



Funkcjonalne mieszkanie o powierzchni **46,89 m2**, położone na **8. piętrze** w atrakcyjnej lokalizacji przy **ul. Zawadzkiego w Szczecinie**. Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z sieci miejskiej. Okna PCV. Z salonu wyjście na słoneczny balkon od strony południowej. W sypialni balkon francuski.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- 3 ustawne pokoje, **bez pokoi przechodnich**
- powierzchnia 46,89 m2, powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 49,29m2
- VIII piętro
- balkon,
- mieszkanie gotowe do wydania
- przynależna piwnica 2,4m2
- kuchnia z oknem, samodzielna

- dwie nowoczesne windy

Budynek zadbane, czyste. Elewacja ocieplona. Klatka schodowa po remoncie. Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe. Czynsz wynosi około 960, 00 złotych i zawiera zaliczki na ogrzewanie, ciepłą wodę, fundusz remontowy, wywóz nieczystości.

Mieszkanie znajduje się w dobrze skomunikowanej części miasta. W pobliżu znajdują się sklepy, ryneček, szkoły, przedszkola, przystanki komunikacji miejskiej, Kościół oraz tereny zielone, co sprawia, że jest to doskonała propozycja zarówno dla rodzin, jak i osób szukających mieszkania pod inwestycję. Pięć minut spacerem do do Hali Netto Arena. Lasek Arkoński o rzut kamieniem. Doskonałe miejsce do rekreacji i wypoczynku na łonie natury. Lokalizacja zapewnia wygodę codziennego życia
Idealna propozycja dla osób, które od początku chcą mieć wpływ na wygląd swojego mieszkania. Lokal wymaga kompleksowego remontu, jednak został całkowicie opróżniony, dzięki czemu nowy właściciel może od razu przystąpić do prac i urządzić wnętrze dokładnie według własnego pomysłu - bez konieczności usuwania starych mebli czy wyposażenia. Pierwsze zdjęcie przedstawia wizualizację salonu, możliwości aranżacyjne.

KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34621	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	46, 89 m²
Piętro	8	Ilość pięter	10
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	9 170, 40 PLN
Cena 	430 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny

950, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**