



Marta Klich - Tatarowicz
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 25586

tel.: 730006416
email: marta.klich@royal-nieruchomosci.com

Mieszkanie 2019r., 3pok, 58m², balkon ul. Odrodzenia!

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Odrodzenia

cena **589 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **58,57 m²**



Prezentujemy komfortowe mieszkanie w nowszym budownictwie !

Lokal mieszkalny 3-pokojowy o bardzo korzystnym układzie pomieszczeń, położony na wysokim parterze w 3-piętrowym budynku z 2019 roku.

Budynek przystosowany dla osób niepełnosprawnych (wygodne zejście z chodnika do budynku na tym samym poziomie).

Mieszkanie o powierzchni 58,57 m² składa się z:
pokoju dziennego (20 m²) z wyjściem na balkon (3,54 m²),
sypialni (9,06 m²),
pokoju (8,48 m²),

łazienki (3,77 m2),
kuchni (8,02 m2),
przedpokoju (9,24 m2).

Mieszkanie dwustronne z wystawą okienną północny-wschód i południowy-zachód.

Koszty utrzymania to czynsz w wysokości ok. 995 zł, w tym m.in.:
fundusz remontowy i eksploatacja
wywóz nieczystości,
zal. na ogrzewanie, zal. na wodę zimną (3 m3), ciepła woda (2 m3).

Dodatkowo płatna jedynie energia elektryczna według indywidualnego zużycia.

Mieszkanie sprzedawane z miejscem postojowym w hali garażowej w kwocie 35 000 zł.

Lokal położony w pobliżu centrum, a jednocześnie w spokojnej okolicy. W niedalekiej odległości:
park,
szkoła,
Orlik,
sklepy spożywcze
piekarnia,
przychodnia i wszystko, co potrzebne dnia codziennego.

Mieszkanie idealne dla rodziny bądź osób, które cenią sobie komfort. Zapraszamy na prezentację, przyjdź i zobacz to mieszkanie na żywo!

Oferta na wyłączność.

Oglądanie w obecności Pośrednika, po wcześniejszym umówieniu terminu.

Więcej ofert na stronie biura Royal Nieruchomości
www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001645	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	58, 57 m ²
Ilość pięter	3	Standard	BARDZO DOBRY
Rok budowy	2019	Cena 	589 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl