

DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ | 87,27 m² | 559 m²

Dom na sprzedaż - Janczewo

cena **849 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **87,27 m²** pow. działki: **559,00 m²**



Gotowy do zamieszkania dom w spokojnej okolicy, blisko Gorzowa Wielkopolskiego

Na sprzedaż **komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 87,27 m²**, położony w spokojnej i zielonej miejscowości **Janczewo** w gminie Santok.

Nieruchomość znajduje się na **działce o powierzchni 559 m²**, zapewniającej przestrzeń do wypoczynku, rekreacji oraz aranżacji własnego ogrodu.

Dom jest **zadbany, utrzymany w bardzo dobrym stanie i gotowy do wprowadzenia**, dzięki czemu nowi właściciele nie muszą rozpoczynać od generalnego remontu.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE

- powierzchnia domu: **87,27 m²**
- powierzchnia działki: **559 m²**
- **4 pokoje**
- **1 łazienka**

- ogrzewanie **gazowe** oraz ciepła woda z pieca dwuobiegowego
- zabudowa **bliźniacza**
- bardzo dobry stan nieruchomości
- dom **gotowy do zamieszkania**
- cena: **890 000 zł**

LOKALIZACJA

Jańczewo to propozycja dla osób, które chcą **uciec od miejskiego zgiełku, ale nie chcą rezygnować z dostępu do miasta.**

Bliskość Gorzowa Wielkopolskiego zapewnia wygodny dostęp do sklepów, szkół, usług, restauracji oraz całej miejskiej infrastruktury, natomiast sama okolica oferuje zdecydowanie bardziej kameralny charakter.

Warto również wspomnieć o walorach rekreacyjnych gminy Santok - terenach zielonych, trasach rowerowych, jeziorach oraz malowniczym położeniu w sąsiedztwie Warty i Noteci.

DLA KOGO?

Nieruchomość będzie doskonałą propozycją dla:

rodziny poszukującej własnego domu,

osób chcących zamieszkać w spokojnej okolicy,

osób ceniących kontakt z naturą,

osób pracujących w Gorzowie Wielkopolskim, które chcą mieszkać poza miastem,

klientów szukających domu **gotowego do zamieszkania bez konieczności przeprowadzania generalnego remontu.**

CENA: 849 000 ZŁ

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

To dom, który łączy **komfort, funkcjonalność, prywatność i spokojne otoczenie**, a jednocześnie pozostaje w zasięgu miasta.

Z NAMI KUPISZ KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ ORAZ POMOŻEMY CI W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA NAJBARDZIEJ KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA CIEBIE.

KUPUJĄC Z NAMI OTRZYMUJĄ PAŃSTWO

KUPONY RABATOWE DO WYBRANYCH SKLEÓW NA MATERIAŁY BUDOWLANO-WYKOŃCZENIOWE.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RBP20105	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	87, 27 m ²	Powierzchnia użytkowa	87, 27 m ²
Powierzchnia działki	559, 00 m ²	Rok budowy	2019
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT

Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	9 728, 43 PLN
Cena 	849 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE		

instalacje

Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**