

3-pokojowe mieszkanie 68 m2 w Szczecinie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany, ul. Aleja Powstańców Wielkopolskich

cena **595 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **68,30 m²**



Przykładowa wizualizacja

3-pokojowe mieszkanie 68 m2 w Szczecinie

Na sprzedaż przestronne,
3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 68 m2, położone na 1. piętrze kamienicy przy al. Powstańców Wielkopolskich w Szczecinie.

Nieruchomość znajduje się w stanie deweloperskim/surowym, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość urządzenia wnętrza całkowicie według własnego pomysłu i potrzeb.

To propozycja dla osób, które nie chcą płacić za cudzy remont i wyposażenie, lecz stworzyć przestrzeń dopasowaną do swojego stylu.

Najważniejsze informacje:

* powierzchnia:

* 68 m2

- * 3 pokoje
- * 1. piętro
- * kamienica
- * balkon/taras
- * ogrzewanie miejskie
- * pełna własność
- * okna drewniane nowego typu
- * czynsz: ok. 880 zł
- * mieszkanie z rynku wtórnego
- * stan deweloperski
- * do wykończenia

Lokalizacja

Jednym z największych atutów nieruchomości jest jej bardzo dobra lokalizacja. W pobliżu znajdują się liczne sklepy i punkty usługowe, m.in. Aldi, Biedronka, Lidl, Netto oraz CH Molo.

W okolicy nie brakuje również szkół i przedszkoli, a bardzo dobry dostęp do komunikacji miejskiej pozwala sprawnie dotrzeć do innych części Szczecina.

Nie tylko mieszkanie

Dzięki lokalizacji oraz możliwości własnej aranżacji nieruchomość może sprawdzić się również jako **biuro, gabinet lub lokal usługowy**. Bliskość szpitala może być dodatkowym atutem dla osób poszukujących miejsca na działalność związaną z branżą medyczną.

Ważne: mieszkanie wymaga wyłącznie wykończenia - nie jest to lokal wymagający generalnego remontu.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25683	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	68, 30 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1999
Materiał ścian	PUSTAK	Balkon	✓
Cena za m2	8 711, 57 PLN	Cena 	595 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

NIE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Liczba WC

1

Typ kuchni

Z OKNEM

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

26.08.2026

Czynsz administracyjny

880, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**