

# Nowy Dom na dużej działce Standard Podwyższony

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **999 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **104,00 m<sup>2</sup>** pow. działki: **500,00 m<sup>2</sup>**



Wystawiony na sprzedaż nowy dom w zabudowie bliźniaczej wykończony pod klucz w willowej dzielnicy Grzędzic, 5 minut od Stargardu, 20 minut od Szczecina.

Dom z 2026 roku po odbiorze wykończony w wysokim standardzie „Pod Klucz o powierzchni 104 m<sup>2</sup> (użytkowa 90 m<sup>2</sup>) na parterze mieści:

- wiatrołap, kotłownię z pomieszczeniem gospodarczym, łazienkę dla gości, przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras

Na piętrze znajdziemy trzy sypialnie i drugą łazienkę, wyjście na strych

-Ściany gładzone malowane na biało, rolety antywłamaniowe na parterze, ogrodzenie z trzech stron bez frontu,

ogrzewanie podłogowe elektryczne z fotowoltaika, pełne instalacje  
-działka 500 m2, kanalizacja (zbiornik szczelny 10 m3)

Nasi doradcy z przygotowują dla Państwa ofertę najkorzystniejszego kredytowania z oferty wszystkich banków i będą czuwać nad całym procesem uzyskania kredytu całkowicie bezpłatnie.

Więcej informacji pod numerem telefonu 501548853.

Przedstawione wizualizacje i zdjęcia zakończonych inwestycji mają charakter poglądowy. Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

|                        |                  |                                                                                          |                      |
|------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Symbol                 | MDN77880         | Rodzaj rynku                                                                             | PIERWOTNY            |
| Rodzaj domu            | BLIŹNIACZY       | Liczba pokoi                                                                             | 5                    |
| Powierzchnia całkowita | 104, 00 m²       | Powierzchnia użytkowa                                                                    | 90, 00 m²            |
| Powierzchnia działki   | 500, 00 m²       | Rok budowy                                                                               | 2023                 |
| Standard               | WYSOKI STANDARD, | Materiał ścian                                                                           | SUPOREKS,            |
| Rodzaj okien           | PCV,             | Pokrycie dachu                                                                           | DACHÓWKA CERAMICZNA, |
| Cena za m2             | 9 605, 77 PLN    | Cena  | 999 000, 00 PLN      |

informacje dodatkowe

|             |                        |                 |                        |
|-------------|------------------------|-----------------|------------------------|
| Typ kuchni  | ANEKS KUCHENNY Z OKNEM | Droga dojazdowa | UTWARDZONA             |
| Źródło c.w. | GAZOWY 2-OBIEGOWY,     | Ogrzewanie      | C.O. PODŁOGOWE GAZOWE, |

instalacje

|                        |   |                      |   |
|------------------------|---|----------------------|---|
| Wentylacja             | ✓ | Napięcie 400V (siła) | ✓ |
| Podłączony gaz         | ✓ | Podłączony wodociąg  | ✓ |
| Podłączona kanalizacja | ✓ |                      |   |