

Mieszkanie, 3 pok., 55 m2, Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Błękitna

cena **795 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **55,02 m²**



Komfortowy apartament 3-pokojowy ze słonecznym, narożnym balkonem w zachodniej części Kołobrzegu. Zlokalizowany w kameralnym budynku 1000 metrów od plaży. Dogodna lokalizacja w sąsiedztwie parku nadmorskiego i w niewielkiej odległości od morza sprawia, że nieruchomość idealnie nadaje się do całorocznego wypoczynku nad Bałtykiem.

Apartament o powierzchni **55,02m2** składający się z

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym,
- 2 sypialni,
- łazienki z prysznicem, umywalką, pralką i wc,
- przedpokoju,
- dużego narożnego balkonu o pow. 27,65m2..

Ekspozycja południowy zachód.

GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI: doskonała lokalizacja 1000m plaży z dobrym dostępem od centrum.
IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY.
NIE PŁAĆ ZA WYNAJEM - kup mieszkanie nad morzem, korzystaj sam lub zarabiaj na wynajmie.

STANDARD WYKOŃCZENIA: wysoki, mieszkanie zadbane, nie wymaga nakładów finansowych. Na podłodze panele, w łazience glazura i terakota. Ogrzewanie centralne - kotłownia gazowa w budynku, grzejniki panelowe. Niska zabudowa, budynek IV kondygnacyjny z cichobieżną windą.
KAMERALNY OBIEKT apartamentowy składający się z 22 lokali z zewnętrzną strefą basenową z brodzikiem i jacuzzi dostępnymi w sezonie letnim. Budynkiem dostosowany dla potrzeb niepełnosprawnych. Teren posesji ogrodzony. Miejsca parkingowe przed budynkiem.

LOKALIZACJA: ul.Błękitna Osiedle Radzikowo w cichej i spokojnej zachodniej części Kołobrzegu, 150 m od deptaku prowadzącego do plaży. Odległość do centrum Kołobrzegu 5 km. W okolicy liczne sklepy, restauracje, plac zabaw dla dzieci ze skateparkiem i boiskiem.

W CENIE: umeblowanie i wyposażenie.
Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.
Czynsz:701,99 zł/m-cznie + prąd

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	861/2605/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	55, 02 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Cena za m2	14 449, 29 PLN	Cena 	795 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	
Telewizja kablowa			

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	
-----------------	----------	-------	---

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	701, 99 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**