

Mieszkanie, 4 pok., 98 m², Zielona Góra

Mieszkanie na sprzedaż - Zielona Góra, ul. Augustowska

cena **870 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **97,85 m²**



Gotowe, zadbane i przestronne mieszkanie usytuowane na III i IV piętrze w bloku z windą na osiedlu Mazurskim.

UKŁAD POMIESZCZEŃ: mieszkanie 4 pokojowe, NA I KONDYGNACJI znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym i z wyjściem na balkon od strony wschodniej, przy wejściu do mieszkania sypialnia, również z wyjściem na ten sam balkon, łazienka z dużym prysznicem i toaletą, pomieszczenie gospodarcze (spiżarnia), wysokość pomieszczeń 2,55 m². NA II KONDYGNACJI - ANTRESOLI zagospodarowano 2 sypialnie i łazienkę, każda z sypialni jest ze skosami, przy jednej z nich znajduje się duża, zabudowana garderoba, łazienka jest z wanną, toaletą i miejscem na pralkę. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (piwnica) o pow. 5,16 m² oraz miejsce postojowe z wjazdem na osiedle przez szlaban.

STANDARD: na podłogach w pokojach panele, w łazienkach płytki ceramiczne, schody drewniane, ściany gładzone - malowane. na piętrze klimatyzacja. Drzwi wewnętrzne firmy PORTA. Ogrzewanie centralne miejskie. Mieszkanie bardzo zadbane, w świetnym stanie technicznym.

Kuchnia w pełni wyposażona: meble kuchenne w zabudowie, zlewozmywak przy oknie, zmywarka, lodówka,

piekarnik, płyta elektryczna, kuchenka mikrofalowa, okap. Wszystkie meble widoczne na zdjęciach pozostają w cenie. Mieszkanie bardzo funkcjonalnie zaprojektowane, z licznym miejscem do przechowywania, zadbane i komfortowe w użytkowaniu, nawet przy większej rodzinie.

BUDYNEK: trzypiętrowy z poddaszem użytkowym wybudowany w 2014 r, w przyziemiu bloku komórki lokatorskie i rowerownia do wspólnego korzystania. Ładnie zaaranżowane ciągi komunikacyjne oraz teren wokół.

LOKALIZACJA: zielone osiedle położone blisko trasy S3, z dogodnym dojazdem do centrum miasta. W pobliżu bloku jest sklep Biedronka i Centrum Handlowe Pomorskie, niedaleko szkoła podstawowa, przedszkole, przystanki komunikacji miejskiej, przy budynku liczne miejsca parkingowe oraz tereny rekreacyjne.

CZYNSZ DO WSPÓLNOTY: 1150 zł (z centralnym ogrzewaniem) + opłaty licznikowe za wodę i prąd.

Możliwość szybkiego wprowadzenia się.

Kontakt w sprawie oferty: Agnieszka Urbańska, tel 507 182 577, e-mail: aga@terra.zgora.pl.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11717	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	97, 85 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2014
Materiał ścian	BLOCZKI	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	8 891, 16 PLN
Cena 	870 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	16.08.2026	Czynsz administracyjny
1 150, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl