

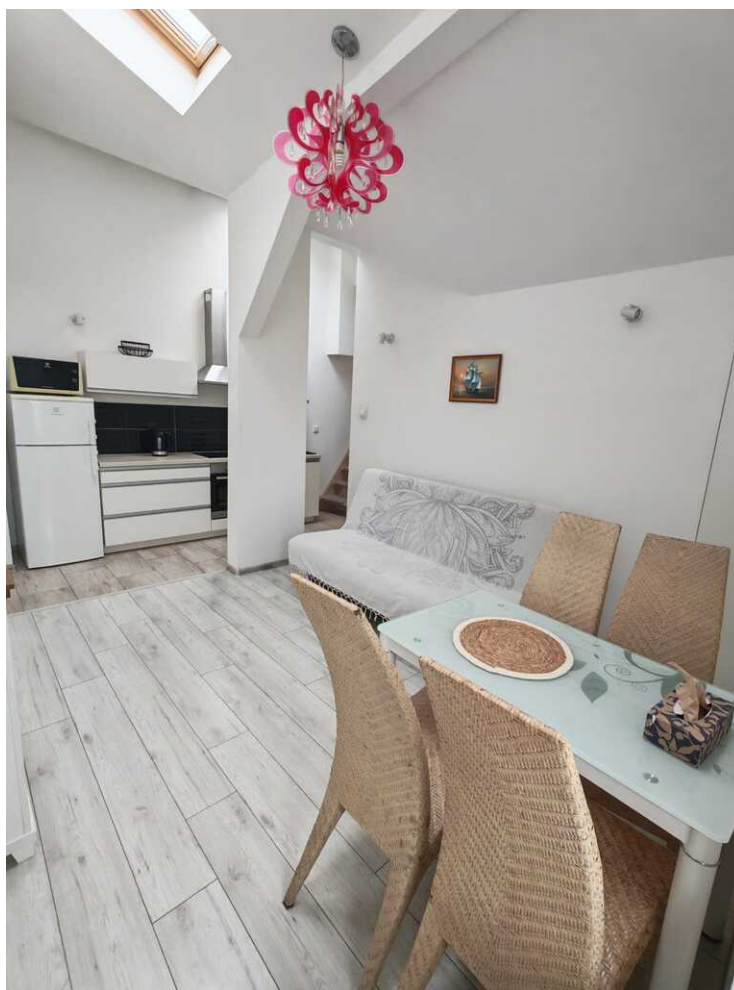
## Tylko u Nas 1/2 pokoje Stare Miasto

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Centrum, ul. Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **27,90 m<sup>2</sup>**



Na wynajęcia wyjątkowa kawalerka z antresolą, położona na 5 piętrze w samym sercu Szczecina przy ul. Wyszyńskiego.

Lokalizacja zapewnia szybki dostęp do komunikacji miejskiej, licznych sklepów, restauracji oraz najważniejszych punktów miasta.

Ulica Wyszyńskiego znajduje się w ścisłym centrum, w pobliżu Bramy Portowej i starego Miasta.

Mieszkanie zostało funkcjonalnie zaprojektowane, aby maksymalnie wykorzystać dostępną przestrzeń.

Jasne wnętrza oraz antresola tworzą nowoczesny i przytulny klimat, idealny dla singla, pary.

Strefa dzienna łączy funkcje salonu i aneksu kuchennego, natomiast antresola stanowi komfortową przestrzeń sypialnianą zapewniając wyraźny podział na część dzienną i nocną.

Najważniejsze atuty-

-funkcjonalna antresola o powierzchni 9m<sup>2</sup> co daje łączną powierzchnię kawalerki ok 36m<sup>2</sup>

- jasne i przestrzenne wnętrze
- centrum Szczecina
- doskonała komunikacja miejska
- w pełni umeblowane

To mieszkanie łączy wygodę życia w centrum z klimatem nowoczesnego loftu , tworząc przestrzeń do której chce się wracać każdego dnia.

Opłaty czynsz 190zł ,najem 2000, plus prąd wg zużycia

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                |                 |                                                                                          |                  |
|----------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Symbol         | AVN22499        | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY           |
| Liczba pokoi   | 1               | Powierzchnia całkowita                                                                   | 27, 90 m²        |
| Piętro         | 5               | Ilość pięter                                                                             | 5                |
| Standard       | WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie                                                                               | C.O. ELEKTRYCZNE |
| Rodzaj budynku | KAMIENICA       | Rok budowy                                                                               | 2016             |
| Materiał ścian | CEGŁA           | Cena  | 2 000, 00 PLN    |

informacje dodatkowe

|                 |                          |             |                        |
|-----------------|--------------------------|-------------|------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ                 | Typ kuchni  | ANEKS KUCHENNY         |
| Rodzaj okien    | PCV                      | Źródło c.w. | PIEC ELEKTRYCZNY       |
|                 | Nieruchomość dostępna od | 29.09.2026  | Czynsz administracyjny |
| 250, 00 PLN     |                          |             |                        |