



Grzegorz Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 25545

tel.: 505 951 541
email: grzegorz@royal-nieruchomosci.com

Mieszkanie, 3 pok., 54 m2, Koszalin Wspólny Dom

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Wspólny Dom, ul. Reymonta

cena **389 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **53,60 m²**



3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 53,60 m2, położone na 2 piętrze w 4-piętrowym bloku mieszkalnym przy ul. Reymonta.

W skład wchodzi salon z przejściem do osobnej kuchni, 2 pokoje, w tym jeden z wyjściem na balkon, przedpokój oraz łazienka z wc. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 3,70 m2.

Łączna powierzchnia lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym wynosi 57,30 m2.

Na przełomie 2019/2020 roku w mieszkaniu przeprowadzono remont, podczas którego m.in. wymieniono instalację elektryczną i hydrauliczną, wykonano kuchnię na wymiar, wymieniono drzwi wewnętrzne i zewnętrzne, wycyklinowano parkiet. W mieszkaniu znajduje się światłowód.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz wynosi ok. 852 zł miesięcznie, w tym zaliczka na fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, centralne ogrzewanie, opłata za odpady komunalne za 3 os., ciepła (4m3) i zimna (1m3) woda. Dodatkowo płatna energia i gaz.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja ! W pobliżu liczne markety, Jednostka Wojskowa, Wodna Dolina, C.H. Atrium, Szkoła Podstawowa nr 7, przedszkole. Przed budynkiem ładny plac zabaw i sporo zieleni.

To mieszkanie trzeba obejrzeć na żywo i zobaczyć jego potencjał ! Zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Więcej ofert na stronie biura Royal Nieruchomości

www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001643	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	53, 60 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Cena 	389 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl