

MIESZKANIE/WYNAJEM/CENTRUM/ PRZY KASKADZIE/ 2500ZŁ

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Aleja Niepodległości

cena **2 500** zł

liczba pokoi: 2

pow. całkowita: **67,34 m²**



UMEБLOWANE MIESZKANIE NA WYNAJEM | UL. NIEPODLEGŁOŚCI | 2 POKOJE + MAŁY DODATKOWY POKÓJ

Na wynajem umeбlowane i odświeżone mieszkanie w świetnej lokalizacji przy ul. Niepodległości. Lokal znajduje się w budynku z lat 60., na 4. piętrze, i łączy klasyczny układ mieszkania z funkcjonalnością potrzebną do wygodnego życia. Mieszkanie bardzo jasne, widok na Galerię Kaskadę.

FUNKCJONALNY UKŁAD

Mieszkanie składa się z:

- **dwóch ustawnych pokoi plus dodatkowy, mały pokój, który może służyć jako mała sypialnia, gabinet, garderoba, pokój do pracy lub dodatkowa przestrzeń do przechowywania,**
- **osobnej kuchni,**
- **łazienki,**
- **przedpokoju,**
- **zabudowanego balkonu.**

Mieszkanie jest **umeblowane i gotowe do zamieszkania**, dzięki czemu Najemca nie musi ponosić dodatkowych kosztów związanych z wyposażeniem lokalu.

ŚWIETNA LOKALIZACJA

Dużym atutem nieruchomości jest **bardzo dobra lokalizacja przy ul. Niepodległości**. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, restauracje, komunikacja miejska oraz inne udogodnienia potrzebne na co dzień.

Lokalizacja zapewnia **wygodny dostęp do najważniejszych części miasta**, a jednocześnie pozwala cieszyć się pełną infrastrukturą w bezpośrednim sąsiedztwie.

OPŁATY

Czynsz najmu: 2 500 zł/mies.

Czynsz administracyjny: ok. 1 000 zł/mies.

Dodatkowo płatne media według zużycia.

DLACZEGO WARTO?

- ✓ **mieszkanie umeblowane i gotowe do zamieszkania**
- ✓ **2 rozkładowe pokoje + dodatkowy mały pokój**
- ✓ **osobna kuchnia**
- ✓ **zabudowany balkon**
- ✓ **4. piętro**
- ✓ **budynek z lat 60.**
- ✓ **mieszkanie po remoncie**
- ✓ **świetna, dobrze skomunikowana lokalizacja**
- ✓ **funkcjonalny układ i wiele możliwości wykorzystania dodatkowego pokoju**

To idealna propozycja dla osób szukających wygodnego mieszkania na wynajem w dobrej lokalizacji, bez konieczności urządzania lokalu od podstaw. Dzięki umeblowaniu mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia.

Zapraszam na prezentację - warto zobaczyć mieszkanie na żywo!

FURNISHED APARTMENT FOR RENT | NIEPODLEGŁOŚCI STREET | 2 ROOMS + SMALL ADDITIONAL ROOM

A furnished and renovated apartment is available for rent in a prime location on Niepodległości Street. Located in a 1960s building, on the fourth floor, it combines a classic layout with the functionality needed for comfortable living. The apartment is very bright and offers a view of Galeria Kaskada.

FUNCTIONAL LAYOUT

The apartment consists of:

- **two well-arranged rooms plus an additional small room that can be used as a small bedroom, office, dressing room, work room or additional storage space,**
- **separate kitchen,**
- **bathrooms,**
- **hall,**
- **enclosed balcony.**

The apartment is **furnished and ready to move in**, so the tenant does not have to bear any additional costs related to furnishing the premises.

GREAT LOCATION

A major advantage of the property is **its excellent location on Niepodległości Street**. Nearby are shops, services, restaurants, public transportation, and other everyday amenities.

The location provides **convenient access to the most important parts of the city**, while also allowing you to enjoy full infrastructure in the immediate vicinity.

FEES

Rent: PLN 2,500/month.

Administrative rent: approx. PLN 1,000/month.

Additionally paid utilities according to consumption.

WHY IS IT WORTH IT?

- ✓ **furnished and ready to move in**
- ✓ **2 spacious rooms + additional small room**

- ✓ **separate kitchen**
- ✓ **enclosed balcony**
- ✓ **4th floor**
- ✓ **building from the 1960s**
- ✓ **renovated apartment**
- ✓ **great, well-connected location**
- ✓ **functional layout and many possibilities of using the extra room**

This is an ideal option for those looking for a comfortable rental apartment in a good location, without the need to furnish the space from scratch. Thanks to the furniture, the apartment is move-in ready.

I invite you to the presentation - it's worth seeing the apartment in person!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24991	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	67, 34 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena 	2 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
24.08.2026	Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN	