

Dom na sprzedaż - Rurzyca | 187 m² | Działka 1572

Dom na sprzedaż - Rurzyca

cena **1 495 000** zł

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **187,00**
m²

pow. działki: **1 572,00**
m²



Zapraszamy do obejrzenia wyjątkowego domu w spokojnej miejscowości Rurzyca.

Oferujemy **solidny, przestronny dom jednorodzinny** wybudowany w 2000 roku, zlokalizowany przy **utwardzonej drodze**, co zapewnia wygodny dojazd przez cały rok.

Podstawowe informacje:

Powierzchnia użytkowa: 187 m²,

Powierzchnia działki: 1 572 m²

Rok budowy: 2000

Liczba pokoi: 6 sypialni + salon

Liczba pięter: 2 (parter + piętro ze skosami)

Solidna konstrukcja i technologia:

Dom wybudowany w technologii **silikatowej**, ocieplony **25 cm styropianem** - co przekłada się na **doskonałą**

izolację termiczną i niskie koszty ogrzewania.
Dach pokryty **ceramiczną dachówką** - trwałą i estetyczną.

Rozkład pomieszczeń:
Parter składa się z:
części dziennej, a w niej: przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras, widna kuchnia z przylegającą spiżarnią, pomieszczenie gospodarcze, pralnia, kotłownia oraz część prywatna z 3 sypialniami (jedna z garderobą) oraz łazienka
W bryle budynku jest garaż na dwa samochody
2 Piętro (ze skosami): ma 3 sypialnie i duży salon kąpielowy oraz duży hall na antresoli z widowiskowym balkonem nad salonem

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego wymienionego w tym roku firmy De Dietrich

Płaska działka o powierzchni **1572m2** daje ogromne możliwości - wystarczająco dużo miejsca na **ogród, plac zabaw, altanę lub dodatkowe nasadzenia**.
Spokojna okolica, utwardzona droga zapewniająca komfortowy dojazd niezależnie od pogody.

Dlaczego warto?
Solidna technologia silikatowa + 25 cm styropianu = dobrze docieplony budynek, **niskie rachunki**
6 sypialni - idealne dla dużej rodziny, również na siedzibę firmy
Garaż dwustanowiskowy w bryle budynku oraz miejsca postojowe przed budynkiem
Kominek - **przytulne wieczory w pięknym, oszklonym salonie z wyjściem na taras i widokiem na ogród**
Spiżarnia, pralnia, garderoba - **praktyczne rozwiązania**
Płaska, duża działka z potencjałem
Utwardzona droga

Zapraszamy na prezentację

Szukasz mieszkania, domu, działki zajrzyj na fortnieruchomosci.pl
Mamy bazę ponad 10 000 ofert, które są codziennie aktualizowane!
Posiadamy niemal 20 letnie doświadczenie w branży.

Powyższe ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.) Zalecamy osobistą weryfikację wszystkich podanych danych.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FNI23439	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	7
Powierzchnia całkowita	187, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	187, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 572, 00 m ²	Rok budowy	2000
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY

Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena 	1 495 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Drogajazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**