

KAWALERKA NA WYNAJEM OS. SŁONECZNE

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Słoneczne, ul. Łubinowa

cena **1 700** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **30,90 m²**



Mieszkanie dostępne od 01.10.2026 r.

Zapraszamy do zapoznania się z tą ofertą 1 pokojowego mieszkania na wynajem przy ul. Łubinowej w Szczecinie.

Mieszkanie słoneczne, zlokalizowane na 6 piętrze, z windą i balkonem. Lokal wyposażony i umeblowany.

Na powierzchnię 30,90 m² składa się:

- salon z wyjściem na balkon,
- kuchnia,
- łazienka z wc,
- przedpokój.

WYPOSAŻENIE

Salon - łóżko, stół z krzesłami, szafka rtv, TV, meblościanka,
Kuchnia - lodówka, kuchenka gazowa z piekarnikiem, okap.
Łazienka - wanna, wc, pralka,
Przedpokój - duża szafa przesuwana z lustrem.

MEDIA:

- centralne ogrzewanie z sieci miejskiej,
- ciepła woda z sieci miejskiej
- tv naziemna.

OPŁATY:

- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej w kwocie ok. 550,00 zł - w tym opłata za centralne ogrzewanie, za ciepłą i zimną wodę, śmieci, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych (ostateczna kwota czynszu zależna jest od ilości osób i zużycia wody)
- czynsz najmu w kwocie 1.700,00 zł
- kaucja zwrotna w kwocie płatna przy podpisaniu umowy najmu,
- wynagrodzenie biura nieruchomości (jednorazowo jednomiesięczny czynsz).

Preferowany najem okazjonalny, umowa na min. 1 rok.

W najbliższej okolicy szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy, centrum handlowe, kino, komunikacja miejska.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert !!!

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22253	Rodzaj rynku	WTÓRNY
--------	----------	--------------	--------

Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	30, 90 m²
Piętro	6	Ilość pięter	13
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena 	1 700, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	ODDZIELNA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	550, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**