

DZIAŁKA 852 m² 2 km od mor MPZP | DOM, PENSJONAT

Działka na sprzedaż - Radawka, ul. Słoneczna

cena **279 000 zł**

pow. działki: **852,00 m²**



Na sprzedaż działka o powierzchni **852 m²**, położona w malowniczej miejscowości Radawka, w gminie Kamień Pomorski z **MPZP** (oznaczona symbolem **MNp**).

Nieruchomość może być wykorzystana jako miejsce pod **budowę domu** oraz jako **inwestycja związana z turystyką i wynajmem**.

Bliskość morza, plaż i miejscowości turystycznych sprawia, że nieruchomość ma również potencjał inwestycyjny pod wynajem krótkoterminowy lub działalność turystyczną.

Plan przewiduje teren:

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- zabudowy pensjonatowej,
- usług komercyjnych,
- usług turystycznych i hotelowych,
- wybranych usług nieuciążliwych, m.in. gabinetów, kancelarii, pracowni czy drobnego handlu.

Najważniejsze parametry zabudowy

- powierzchnia działki: **852 m²**,
- maksymalny udział **powierzchni zabudowy: 25%**,
- maksymalna **wysokość zabudowy: 13 m**,
- możliwość realizacji do **2 kondygnacji** oraz **poddasza użytkowego**,
- przewidziane są dachy **wysokie, wielospadowe**, z możliwością **zastosowania dachu mansardowego**,

Na mapie uzbrojenia terenu widoczne są:

- energia elektryczna - eN
- sieć wodociągowa - w32
- oznaczenia kanalizacji - K / proj.K

W niewielkiej odległości od Radawki znajdują się popularne miejscowości nadmorskie:

- Dziwnówek - **2,5 km**
- Dziwnów - **2 km**
- Łukęcin - **4 km**
- Kamień Pomorski - **8 km**

Zapraszam na prezentację, wyłącznieść.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34608	Powierzchnia działki	852, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	327, 46 PLN	Cena 	279 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**