

Szczecin Stare Pogodno- dwa niezależne mieszkania

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Orląt Lwowskich

cena **895 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **88,00 m²**



Oferta sprzedaży dwóch niezależnych mieszkań (cena ofertowa, to cena obu mieszkań łącznie), położonych w spokojnej okolicy, a zarazem blisko centrum Szczecina. Oto istotne informacje na temat tej nieruchomości:

Lokalizacja:

- Mieszkania znajdują się na pierwszym i drugim piętrze poniemieckiego czterorodzinnego domu przy ulicy Orląt Lwowskich na Starym Pogodnie, w zacisznej okolicy, w bliskim sąsiedztwie linie tramwajowe i autobusowe, szpital na Unii Lubelskiej, sklep Społem, paczkomat, park Łyczywka, park Kasprowicza, oraz stacja BP.

Powierzchnia i rozkład:

- Całkowita powierzchnia obu mieszkań wynosi 88 metrów kwadratowych:

- 74 m2 dolny lokal/ pierwsze piętro:

Mieszkanie to składa się z trzech pokoi (salon + dwie sypialnie), oddzielnej kuchni, łazienki z WC (z oknem) i przedpokoju. Budynek, w którym znajduje się mieszkanie jest ocieplony.

- Poddasze użytkowe (kawalerka) na drugim piętrze budynku/ do zamieszkania: 26m2 po podłodze (skosy) 13m2 powierzchnia użytkowa, z salonem/sypialnią, oddzielną kuchnią z oknem, i łazienką

- Możliwość połączenia schodami obu mieszkań i utworzenia mieszkania dwupoziomowego

Stan techniczny:

- Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, poddasze do odświeżenia.
- Jasne i przestronne, wpuszczające mnóstwo naturalnego światła.

Ogrzewanie:

- Ogrzewanie gazowe/ dwa niezależne piece

Atuty nieruchomości:

- Mieszkanie jest bezczynszowe, ma przynależne jedno miejsce parkingowe oraz ogródek o powierzchni około 137 m2 (z możliwością wybudowania /postawienia garażu).

Prezentacja:

- Zachęcamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację - oferta zasługuje na uwagę!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

informacje ogólne

Symbol	15741/MKN/MS-281798	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	88, 00 m²
Piętro	1	Rodzaj budynku	DWUPOZIOMOWE, 3- POKOJOWE, 4-POKOJOWE, DOM
Rok budowy	1920	Cena 	895 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	2
-----------------	----------------	----------------	---

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**