

Słoneczne 2 pokoje, balkon - centrum, ul. Reja

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Centrum, ul. Mikołaja Reja

cena **335 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **46,18 m²**



na sprzedaż ustawne 2 pokojowe mieszkanie z balkonem w ścisłym centrum Stargardu przy ul. Mikołaja Reja o powierzchnia 46,18 m2.

Mieszkanie przeszło przemyślany remont - z pierwotnych 2 pokoi wygospodarowano dodatkową, osobną sypialnię (**pełna dokumentacja i zgoda spółdzielni mieszkaniowej**)

Rozkład pomieszczeń:

- Salon połączony z aneksem kuchennym
- Pokój z wyjściem na balkon
- Wydzielona sypialnia
- Łazienka z WC oraz przedpokój

Zalety nieruchomości:

- Mieszkanie znajduje się na 4. piętrze w niskim bloku. Nikt nie hałasuje z góry, a z okien jest ładny widok i mnóstwo światła.
- Bardzo dobre doświetlenie naturalnym światłem sprawia, że wewnątrz jest przytulnie i ciepło.
- Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej
- W cenie zostają **3 bardzo pojemne szafy w zabudowie typu Komandor** (m.in. w sypialni), dzięki czemu nie trzeba martwić się o dodatkowe meble.
- do mieszkania przynależy piwnica.

Lokalizacja: Samo centrum miasta - sklepy, komunikacja, szkoły i usługi są dosłownie pod nosem.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia lub pod wynajem.

Zapraszam na prezentacje.

Opis nieruchomości ma charakter wyłącznie informacyjny i może podlegać aktualizacji. Powyższy opis nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 Kodeksu Cywilnego a jedynie zaproszenie do rokowań - zgodnie z art. 71 K.C.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	1044/4282/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	46, 18 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1972
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	7 254, 22 PLN	Cena 	335 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

23.08.2026

Czynsz administracyjny

600, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**