

3 pokoje | 68 m² | 1. piętro | balkon

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany, ul. Aleja Powstańców Wielkopolskich

cena **595 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **68,30 m²**



Mieszkanie z rynku wtórnego w stanie deweloperskim? W tym roczniku to prawdziwa rzadkość.

Zamiast zaczynać od skuwania, zrywania i usuwania starego wykończenia, nowy właściciel może od razu przejść do tworzenia wnętrza według własnego pomysłu.

Na 68 m² znajdują się:

- 3 pokoje
- osobna kuchnia
- osobna łazienka
- przedpokój
- balkon

Mieszkanie jest dwustronne, a większość okien wychodzi na podwórze. Położenie na 1. piętrze dodatkowo

zwiększa komfort codziennego użytkowania.

Lokalizacja przy al. Powstańców Wielkopolskich to bezpośrednie sąsiedztwo szpitala na Pomorzanach, bliskość przystanków komunikacji miejskiej oraz pełna infrastruktura potrzebna na co dzień.

Układ nieruchomości sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i inwestora. Trzy pokoje i osobna kuchnia pozwalają wygodnie wykorzystać mieszkanie na własne potrzeby, a jednocześnie dają możliwość przygotowania go pod **wynajem całego mieszkania lub poszczególnych pokoi**.

Podane na rzucie wymiary mają charakter orientacyjny i mogą nieznacznie różnić się od wymiarów rzeczywistych.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Mieszkanie stanowi pełną własność.

To nie jest mieszkanie od dewelopera. To mieszkanie z rynku wtórnego, które daje podobną swobodę aranżacji jak lokal w stanie deweloperskim - i właśnie to czyni je tak interesującą propozycją.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49964	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	68, 30 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Rodzaj budynku	PLOMBA
Rok budowy	2000	Materiał ścian	CEGLA
Balkon	✓	Cena za m2	8 711, 56 PLN
Cena 	595 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
-----------------	----------	------------	-----------

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

880, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**