

Duża kawalerka w samym centrum Szczecina

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Mazurska

cena **329 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **26,16 m²**



Przedmiotem oferty jest w pełni umeblowana i funkcjonalna kawalerka położona w ścisłym centrum Szczecina, przy ul. Mazurskiej. Mieszkanie znajduje się na 2. piętrze odrestaurowanej, zabytkowej kamienicy. Lokal został urządzony w sposób praktyczny i komfortowy, dzięki czemu jest gotowy do zamieszkania.

W części dziennej znajduje się wygodna rozkładana sofa oraz stół z dwoma hokerami, tworzące przytulną przestrzeń do wypoczynku i codziennego użytkowania. Kuchnia jest wyposażona w nową zabudowę meblową oraz nowy sprzęt AGD. Łazienka została funkcjonalnie wydzielona za pomocą drzwi przesuwnych i wyposażona w kabinę prysznicową, toaletę oraz elektryczny podgrzewacz wody. Całe umeblowanie i wyposażenie pozostaje w cenie.

Dużym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w samym sercu Szczecina - w bezpośrednim sąsiedztwie licznych punktów usługowych, sklepów m.in. Centrum Handlowe Galaxy, restauracji, komunikacji miejskiej oraz najważniejszych atrakcji centrum miasta. Dodatkowym udogodnieniem jest możliwość darmowego parkowania samochodu na podwórzu kamienicy.

Mieszkanie nie posiada balkonu ani windy, co warto uwzględnić przy wyborze nieruchomości. Odrestaurowana zabytkowa kamienica oraz centralne położenie nadają lokalowi wyjątkowy charakter i czynią go atrakcyjną

propozycją zarówno dla osoby poszukującej mieszkania w centrum. Miesięczne opłaty to czynsz 483 zł oraz prąd. Doskonała lokalizacja pod kątem inwestycyjnym. Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KNS20434	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	26, 16 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	12 232, 42 PLN
Cena 	329 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY		Nieruchomość dostępna od
23.08.2026	Czynsz administracyjny	483, 00 PLN	