

Mieszkanie, 1 pok., 28 m2, Koszalin

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Szeroka

cena **165 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **27,70 m²**



Kawalerka 27,70 m2 na 1 piętrze przy ul. Szerokiej. Szybkie wydanie

Jasna, funkcjonalna kawalerka w świetnej lokalizacji - idealna na start lub jako inwestycja pod wynajem.

Na sprzedaż 1-pokojowe mieszkanie o powierzchni 27,70 m2, położone na 1. piętrze kamienicy przy ul. Szerokiej w Koszalinie.

To propozycja dla osób, które szukają kompaktowego mieszkania w dobrej lokalizacji, a także dla inwestorów zainteresowanych lokalem z potencjałem najmu. Najważniejsze informacje

27,70 m2

1. piętro

kamienica, 1950 r.

oddzielna kuchnia z oknem

łazienka

funkcjonalny przedpokój

piwnica w cenie

okna PCV

ogrzewanie elektryczne

ciepła woda z junkersa

możliwość pozostawienia widocznego umeblowania i wyposażenia

szybkie wydanie mieszkania

spacer wirtualny dostępnyFunkcjonalny układ

Mieszkanie składa się z:

przedpokoju,

przestronnego pokoju dziennego,

oddzielnej, jasnej kuchni z oknem,

łazienki.

Dzięki ustawnej przestrzeni mieszkanie można łatwo dostosować zarówno do własnych potrzeb, jak i pod wynajem.

Oddzielna kuchnia z oknem to duży atut jak na kompaktowy metraż - pozwala zachować wyraźny podział pomiędzy częścią mieszkalną a kuchenną.Niskie koszty utrzymania

Czynsz do wspólnoty wynosi około 290 zł miesięcznie.

W czynszu znajdują się m.in.:

fundusz remontowy,

zaliczka na wodę,

utrzymanie części wspólnych.

Dodatkowo płatne są energia elektryczna oraz gaz według zużycia.Lokalizacja - ul. Szeroka, Koszalin

Mieszkanie znajduje się w miejscu, które pozwala wygodnie korzystać z miejskiej infrastruktury.

W najbliższej okolicy znajdują się m.in.:

sklepy i punkty usługowe,

szkoły i przedszkola,
przystanki komunikacji miejskiej,
place zabaw,
tereny zielone i miejsca spacerowe.

Przed budynkiem dostępne są ogólnodostępne miejsca parkingowe.Dla kogo?

Na własne potrzeby: świetna opcja dla singla lub pary szukających pierwszego mieszkania.

Pod wynajem: kompaktowy metraż, oddzielna kuchnia i dobra lokalizacja sprawiają, że lokal może być interesującą propozycją dla inwestora.Zobacz mieszkanie bez wychodzenia z domu

Dostępny jest spacer wirtualny, dzięki któremu możesz dokładnie obejrzeć mieszkanie, jego układ oraz poszczególne pomieszczenia jeszcze przed umówieniem prezentacji.

Jeśli mieszkanie spełni Twoje oczekiwania, klucze znajdują się w biurze, dlatego prezentację można umówić sprawnie i bez długiego oczekiwania.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji.

Metraże pomieszczeń przedstawione na rzutach mają charakter orientacyjny i mogą nieznacznie różnić się od rzeczywistych wymiarów.

informacje ogólne

Symbol	2105707	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	27, 70 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Rok budowy	1950
Cena 	165 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl