

Mieszkanie, 3 pok., 54 m², Koszalin

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Wąwozowa

cena **360 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **53,60 m²**



3-pokojowe mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Wąwozowa | świetna lokalizacja i piękny widok na miasto

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie w Koszalinie przy ul. Wąwozowej, położone na 4. piętrze w bloku.

To propozycja dla osób, które szukają wygodnego mieszkania w spokojnej okolicy, a jednocześnie chcą mieć w pobliżu sklepy, szkołę, komunikację miejską i szybki wyjazd z miasta.

Mieszkanie posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Układ mieszkania jest funkcjonalny i bardzo wygodny.

Sercem mieszkania jest przestronny salon z wyjściem na loggię. Balkon ma zostać wkrótce odnowiony przez

spółdzielnię, dzięki czemu zyska świeży, estetyczny wygląd. Z okien rozciąga się piękny widok na panoramę Koszalina.

Osobna kuchnia z oknem zapewnia dużo naturalnego światła. Znajduje się w niej również praktyczna wnęka, która idealnie sprawdzi się jako miejsce na szafę w zabudowie, spiżarnię lub dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Przedpokój jest duży i przestronny - bez problemu zmieści się tutaj pojemna szafa oraz komoda lub szafka na buty.

Po lewej stronie od wejścia znajdują się dwa wygodne i ustawne pokoje, które mogą pełnić funkcję sypialni, pokoju dziecięcego, gabinetu lub pokoju gościnnego.

Łazienka wymaga remontu, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość urządzenia jej całkowicie według własnego pomysłu - można pozostawić wannę lub zdecydować się na nowoczesną kabinę prysznicową.

W pokojach oraz przedpokoju na podłodze znajdują się panele, natomiast w kuchni i łazience terakota.

Dużym atutem mieszkania jest lokalizacja. W pobliżu znajdują się:
Galeria EMKA,
sklepy osiedlowe,
szkoła,
przychodnia,
plac zabaw,
pętla autobusowa,
szybki dojazd do trasy S11.

Okolica jest spokojna i cicha, a jednocześnie zapewnia wygodny dostęp do najważniejszych punktów miasta.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Jeśli szukasz 3-pokojowego mieszkania z dużym potencjałem aranżacyjnym, funkcjonalnym układem i świetną lokalizacją - warto zobaczyć je na żywo.

Zadzwoń i umów się na prezentację.

? Klucze znajdują się w biurze - prezentację możemy umówić w dogodnym terminie.

informacje ogólne

Symbol	4403426	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	53, 60 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	CZĘŚCIOWO PO REMONCIE	Cena 	360 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
-----------------	------------------------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**