

4 pokojowe os. Przylesie. Spółdzielczo- włas.

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Przylesie, ul. Wańkowicza

cena **449 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **64,10 m²**



Oferujemy Państwu Mieszkanie 4 pokojowe o pow. 64,10 m², położone na II piętrze w czterokondygnacyjnym budynku. Forma własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego.

Lokalizacja:

Lokal mieszkalny położony na osiedlu Przylesie przy ul. Wańkowicza z bardzo dogodnym dostępem do infrastruktury miasta. Na wyciągnięcie ręki mamy przedszkole, szkołę, żłobek, różnorodne sklepy, punkty usługowe, ścieżki rowerowe oraz tereny zielone.

Rozkład pomieszczeń:

Funkcjonalny rozkład pomieszczeń zapewnia optymalne wykorzystanie przestrzeni. Salon: na podłodze deska

drewniana. Ściany malowane oraz na jednej ścianie boazeria. Kuchnia: meble kuchenne oraz sprzęt AGD pozostają na wyposażeniu nieruchomości. Na podłodze terakota, na ścianie pas glazury.Łazienka: wanna, umywalka glazura + terakota.Oddzielne wc: glazura + terakota.Pokoje: na podłodze deska, ściany malowane. W jednym z pokoi szafa w zabudowie z przeszkleniem lustrzanym.W drugim zabudowa szafy i biurka Przedpokój: na podłodze deska przykryta wykładzina dywanową, zabudowa wieszaka oraz półek drewniana, podwójne drzwi wejściowe drewniane, ściany: boazeria.

Dodatkowe informacje: Okna PCV z żaluzjami i roletami okiennymi. Wystawa okienna wschód- zachód.Mieszkanie posiada balkon i piwnicę. Przed budynkiem parking ogólnodostępny.Możliwość zakupu nieruchomości przez obywateli spoza obszaru europejskiego. Czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej "Przylesie: 590 zł (w tym: zaliczka na C.O., eksploatacja, fundusz remontowy, gaz, konserwacja CO,CCW, domofon, podatek od nieruchomości, podgrzewanie wody opłata stała, podatek od nieruchomości. Dodatkowo: woda ciepła i zimna oraz energia wg. wskazań licznikowych. Śmieci liczone od ilości osób zamieszkujących.

Zapraszamy na wirtualny spacer po nieruchomości:

<https://my.matterport.com/show/?m=h5zi1WLZLv5>

Na prezentację umawia Pośrednik.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660468	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	64, 10 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Cena 	449 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
-----------------	-----------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl