

Dom, 137 m², Stare Bielice Platanowe

Dom na sprzedaż - Stare Bielice, Platanowe, ul. Platanowa

cena **175 000** zł

pow. całkowita: **137,06** pow. działki: **818,00** m²
m²



Działka z rozpoczętą budową na sprzedaż!

Na sprzedaż działka o powierzchni 818m² położona przy ul. Platanowej w Starych Bielicach, zaledwie około 5 km od Koszalina.

Nieruchomość sprzedawana w trakcie budowy, wykonano fundament na podstawie pozwolenia na budowę zgodnie z projektem budynku mieszkalnego: Dom w Diamantach 2 (GE) (OZE)

Istnieje również możliwość zakupu domu doprowadzonego do stanu deweloperskiego, w podwyższonej cenie końcowej obejmującej dokończenie budowy do uzgodnionego stanu z kupującym.

Charakterystyka budynku:

Na sprzedaż przestronny dom jednorodzinny realizowany według projektu "Dom w diamentach 2` , usytuowany na działce przy ul. Platanowej w Starych Bielicach.

Budynek oferuje około 137 m2 powierzchni użytkowej, a powierzchnia działki wynosi 818 m2. Jest to komfortowy dom parterowy z garażem jednostanowiskowym, zaprojektowany z myślą o rodzinie poszukującej przestronnego i wygodnego wnętrza bez schodów.

Centralną część domu tworzy duży salon połączony z jadalnią, z którego przewidziano wyjście do ogrodu. Obok znajduje się funkcjonalna kuchnia ze spiżarnią. Strefa prywatna obejmuje trzy ustawne sypialnie oraz dwie łazienki. Program użytkowy uzupełniają wiatrołap, przestronny korytarz, kotłownia z pralnią i garaż.

Prosta, elegancka bryła z dwuspadowym dachem nadaje budynkowi ponadczasowy charakter. Działka o powierzchni 818 m2 pozwala na urządzenie ogrodu, tarasu i rodzinnej strefy rekreacyjnej.

Nieruchomość stanowi interesującą propozycję dla klientów, którzy potrzebują większego domu, garażu oraz funkcjonalnego układu pomieszczeń na jednym poziomie. Istnieje możliwość uzgodnienia realizacji budynku do stanu deweloperskiego.

- Najważniejsze informacje:
- działka nr 101/25,
 - powierzchnia domu: około 137 m2,
 - powierzchnia działki: 818 m2,
 - projekt ARCHON+ "Dom w diamentach 2` ,
 - dom parterowy,
 - garaż jednostanowiskowy,
 - około 50 metrów od lasu,
 - około 5 km od Koszalina.

Zapraszamy na prezentację, zobacz czy to jest twoje miejsce do życia.

Cena obejmuje wykonany fundament.

Dodatkowo na osiedlu prowadzone są prace budowlane na sąsiednich działkach według projektów: Dom w Kosaćcach 17, Diamenty 2, Klementynka, Malinówki 24, Kosaćce 22.

Istnieje możliwość zakupu działek z wydanymi warunkami zabudowy, powierzchnie od : 755m2. Część działek znajduje się na granicy z lasem.

Zadzwoń po więcej informacji.

informacje ogólne

Symbol	3701775	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	137, 06 m²	Powierzchnia działki	818, 00 m²
Rok budowy	2026	Cena 	175 000, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**