



Marta Klich - Tatarowicz
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 25586

tel.: 730006416
email: marta.klich@royal-nieruchomosci.com

Mieszkanie, 2 pok., 30 m2, Koszalin Przylesie

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Przylesie, ul. Okulickiego

cena **175 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **29,50 m²**



Kawalerka na Przylesiu!

Polecamy 1-pokojowe mieszkanie zaaranżowane na 2 pokojowe, położone na 1 piętrze bloku mieszkalnego przy ul. Okulickiego.

Osiedle Przylesie to najchętniej wybierany rejon do zamieszkania, tutaj znajdziesz wszystko, co potrzebne dnia codziennego.

Na metraż 29,50 m2 składa się:

salon,
pokój z oknem,

ślepa kuchnia,
łazienka z wc (z oknem)
przedpokój.

Mieszkanie jednostronne, w stanie do generalnego remontu, okna PCV.

Koszty użytkowania mieszkania to czynsz w wysokości ok. 330 zł, a w nim m.in.:

eksploatacja,
zal. na ogrzewanie,
fundusz remontowy,
opłata za odpady za 1 os.,
ubezpieczenie,
podatek od nieruchomości,
konserwacja instalacji.

Dodatkowo płatna energia oraz gaz według indywidualnego zużycia.Do czynszu należy doliczyć zaliczkę na wodę.

Ciepła woda oraz ogrzewanie pochodzą z sieci miejskiej. Właścicielka korzysta z piwnicy.

Mieszkanie zlokalizowane na Osiedlu o pełnej infrastrukturze. W niedalekiej okolicy:

sklepy,
place zabaw,
przychodnia,
pocztą,
szkoły i przedszkola,
rynecek,
przystanki MZK,
Galeria Emka.

Oferta na wyłączność. Oglądanie wyłącznie w obecności Pośrednika po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Więcej ofert nieruchomości na stronie biura Royal Nieruchomości
www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001638	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	29, 50 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Cena 	175 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
-----------------	------------------------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**