Paulina Paszkiewicz
(Gama Nieruchomości Monika Kujawa)

tel.: 530 736 136
email: biuro@gama-nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 3 pok., 54 m2, Koszalin Przylesie

Mieszkanie na wynajem - Koszalin, Przylesie, ul. Wańkowicza

cena **2 100** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **53,50 m²**



OFERTA BEZPOŚREDNIA - BEZ PROWIZJI DLA POŚREDNIKA!

Mieszkanie 3-pokojowe na wynajem - os. Przylesie, ul. Wańkowicza

Do wynajęcia zadbane mieszkanie 3-pokojowe, położone na II piętrze w bloku przy ul. Wańkowicza, na osiedlu Przylesie.Lokalizacja i okolica

Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrze skomunikowanej i wygodnej do życia części osiedla. W najbliższej okolicy znajduje się pełna infrastruktura - sklepy, punkty usługowe, szkoły i przedszkola. Niedaleko znajduje się również duży sklep oraz popularny bar mleczny, oferujący domowe obiady.

W pobliżu znajdują się także place zabaw, tereny zielone i park, dzięki czemu okolica jest szczególnie atrakcyjna

dla rodzin z dziećmi.Najważniejsze informacje:

3 pokoje

II piętro

mieszkanie nieumeblowane

kuchnia wyposażona w sprzęty AGD (kuchenka gazowa, piekarnik, lodówka, pralka).

dostępne od września 2026 r.

umowa na 1 rok

najem okazjonalny

kaucja: 2500 zł

Opłaty:

- czynsz dla właściciela 2.100zł

- czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej 1.100 zł (w tym 10,76 m3 zimnej wody i 3,61 m3 ciepłej wody oraz ogrzewanie)

- zaliczkowo opłata za gaz w wysokości 75 zł

- zaliczkowo opłata za prąd w wysokości 100zł

Mieszkanie będzie dobrym wyborem dla osób, które szukają spokojnego miejsca do życia z wygodnym dostępem do codziennej infrastruktury.

Oglądanie tylko z Pośrednikiem (lic. zaw. nr 11917). Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

informacje ogólne

Symbol	3402932	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	53, 50 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Cena	2 100, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**