

Lokal na wynajem centrum Koszalina - ul. Piłsudski

Lokal na wynajem - Koszalin, Śródmieście, ul. Piłsudskiego

cena **4 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **82,40 m²**



Do wynajęcia całe II piętro w reprezentacyjnym budynku usługowym

Oferujemy do wynajęcia całe II piętro w zadbanym i reprezentacyjnym budynku usługowym - w Koszalinie, przy ul. Piłsudskiego. To doskonała propozycja dla firm poszukujących komfortowej przestrzeni do prowadzenia działalności biurowej, kancelarii, gabinetów, biura projektowego, firmy doradczej lub innych usług.

W budynku swoją działalność prowadzą kancelaria notarialna oraz biuro rachunkowe, co tworzy profesjonalne i prestiżowe otoczenie biznesowe.

Lokal o łącznej powierzchni 82,4m² składa się z: przestronnego pomieszczenia biurowego z klimatyzacją, holu pełniącego funkcję komfortowej poczekalni, dwóch niezależnych, zamkniętych biur, w pełni wyposażonego pomieszczenia socjalnego z kuchnią i lodówką, oddzielnego WC, łazienki z kabiną prysznicową.

Największym atutem oferty jest stała miesięczna cena najmu - 4 000 zł netto + 23 % VAT, która obejmuje wszystkie media. Dzięki temu najemca nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów eksploatacyjnych. Dodatkowo płatna jedynie opłata za śmieci.

Najważniejsze atuty: całe II piętro do wyłącznej dyspozycji najemcy, klimatyzowane pomieszczenie biurowe, dwa niezależne gabinety, poczekalnia dla klientów, wyposażona kuchnia z lodówką, łazienka z prysznicem oraz osobne WC, wszystkie media wliczone w czynsz, profesjonalne sąsiedztwo kancelarii notarialnej i biura księgowego.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację lokalu.

Oglądanie tylko po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem. Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

informacje ogólne

Symbol	3403355	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	82, 40 m²	Piętro	2
Ilość pięter	2	Cena 	4 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**