

Pogodno | 49,83 m² | 3 pokoje | Ogródek

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pogodno, ul. Andrzeja Frycza-Modrzewskiego

cena **2 800 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **49,83 m²**



Na wynajem 3 pokojowe mieszkanie położone w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji Szczecina - na Pogodnie. To idealne miejsce dla osób ceniących spokój oraz komfort życia.

- Przestronne 3 pokoje - 49,83 m²
- 1/1 piętro w kameralnym bloku z cegły w niskiej zabudowie (4 mieszkania)
- Gotowe do zamieszkania
- Oddzielna kuchnia z oknem
- Duża piwnica - 16,47 m²
- Dzierżawiony ogródek ok. 100m²
- Czynsz ok 420 zł
- Ogrzewanie i CW z pieca gazowego - przybliżone opłaty: 350 zł(za 1 miesiąc w sezonie grzewczym) - 200zł latem (za 2 miesiące)

Wnętrze jest ustawne i funkcjonalne. Trzy pokoje pozwalają stworzyć wygodną przestrzeń dla rodziny, pary pracującej z domu lub jako mieszkanie inwestycyjne.

Okolica jest zadbane, spokojna i doskonale skomunikowana z centrum miasta. W pobliżu liczne sklepy, szkoły oraz tereny spacerowe.

- Opłaty:
- najem 2800 zł
 - czynsz do zarządcy ok.420
 - kaucja 3000 zł
 - gaz i prąd wg zużycia
 - najem okazjonalny
 - jednorazowo prowizja dla biura

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MPN21010	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	49, 83 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1934
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Cena 	2 800, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
420, 00 PLN			