

2 pokoje 46m2 po kapitalnym remoncie Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Parkowa

cena **551 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **46,00 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży świeżo wyremontowanego mieszkania o powierzchni 46 m2, położonego w urokliwej kamienicy przy ulicy Parkowej. To wyjątkowe miejsce łączy w sobie nowoczesność z historią, oferując komfort i elegancję w sercu miasta.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze świeżo odrestaurowanej kamienicy, która przeszła gruntowny remont. W planach jest również montaż windy, co dodatkowo podniesie komfort mieszkańców. Mieszkanie zostało kompleksowo odnowione: zainstalowano nową instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną oraz grzewczą, a ciepło i ciepła woda pochodzą z nowego pieca gazowego.

Wykończenie na najwyższym poziomie

- Ściany: Wysokiej jakości gładzie pokryte trwałymi, odpornymi na ścieranie farbami.

- Podłogi: Mocne i wodoodporne panele winylowe, które dodają wnętrzu ciepła i elegancji.

- Kuchnia: Osobna z oknem, otwarta na przestronny salon, wyposażona w meble wykonane na wymiar oraz nowoczesny sprzęt AGD marki Bosch.

- Łazienka: Elegancki styl z ciemnymi kafłami i mosiężnymi dodatkami, prysznic z odpływem liniowym, który

zapewnia komfort i nowoczesny design.

Lokalizacja pełna walorów

Ulica Parkowa to prestiżowe miejsce, znane z pięknych kamienic i bogatej historii. Okolica oferuje liczne tereny zielone, idealne na spacer i rekreację. Bliskość centrum miasta zapewnia dostęp do wszelkich udogodnień, a spokojne otoczenie sprzyja relaksowi. Dodatkowo, do mieszkania przynależą miejsca postojowe na podwórzu, co jest dużym atutem w tej lokalizacji.

Niskie koszty utrzymania

Czynsz administracyjny wynosi jedynie 350 zł, co czyni ofertę jeszcze bardziej atrakcyjną. Mieszkanie jest idealne dla osób ceniących sobie komfort, nowoczesność oraz historyczny urok.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia mieszkania na żywo. To wyjątkowa okazja, by stać się właścicielem komfortowego lokum w sercu miasta!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20356	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	46, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	11 978, 26 PLN
Cena 	551 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
17.08.2026	Czynsz administracyjny	350, 00 PLN	