

Duża kawalerka w samym centrum Szczecina

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Mazurska

cena **2 200** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **26,16 m²**



Przedmiotem oferty jest w pełni umeblowana i funkcjonalna kawalerka położona w ścisłym centrum Szczecina, przy ul. Mazurskiej. Mieszkanie znajduje się na 2. piętrze odrestaurowanej, zabytkowej kamienicy. Lokal został urządzony w sposób praktyczny i komfortowy, dzięki czemu jest gotowy do zamieszkania.

W części dziennej znajduje się wygodna rozkładana sofa oraz stół z dwoma hokerami, tworzące przytulną przestrzeń do wypoczynku i codziennego użytkowania. Kuchnia jest wyposażona w nową zabudowę meblową oraz nowy sprzęt AGD. Łazienka została funkcjonalnie wydzielona za pomocą drzwi przesuwnych i wyposażona w kabinę prysznicową, toaletę oraz elektryczny podgrzewacz wody. Mieszkanie zostanie doposażone w szafę. Dużym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja w samym sercu Szczecina - w bezpośrednim sąsiedztwie licznych punktów usługowych, sklepów m.in. Centrum Handlowe Galaxy, restauracji, komunikacji miejskiej oraz najważniejszych atrakcji centrum miasta. Dodatkowym udogodnieniem jest możliwość darmowego parkowania samochodu na podwórzu kamienicy.

Mieszkanie nie posiada balkonu ani windy, co warto uwzględnić przy wyborze nieruchomości. Odrestaurowana zabytkowa kamienica oraz centralne położenie nadają lokalowi wyjątkowy charakter i czynią go atrakcyjną propozycją zarówno dla osoby poszukującej mieszkania w centrum. Miesięczne opłaty to czynsz 483 zł oraz prąd.

W przypadku osób fizycznych, wyłącznie najem okazjonalny, koszt notariusza po stronie właściciela mieszkania. Przy podpisaniu umowy najmu, wymagana kaucja 3.000 zł oraz jednorazowa opłata do biura nieruchomości. Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KNS20429	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	26, 16 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 200, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Nieruchomość dostępna od	
10.08.2026	Czynsz administracyjny	483, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**