KATARZYNA HOŁOJUCH-PACUK
(KONSART NIERUCHOMOŚCI Katarzyna Hołojuch-Pacuk)
nr licencji: 10272

tel.: 502574852
email: biuro@konsart.pl

Apartament z wyjątkowym ogrodem, Villajoyosa

Mieszkanie na sprzedaż - Villajoyosa, Villajoyosa, ul. Costa Blanca, Alicante

cena **339 000** € liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **58,83 m²**



Alonis Living Playa del Torres - apartament z wyjątkowym ogrodem, 300 metrów od plaży
Jeśli szukasz nieruchomości, która łączy nowoczesny design, śródziemnomorski klimat i potencjał inwestycyjny, Alonis Living Playa del Torres będzie doskonałym wyborem. Kameralna inwestycja powstaje w jednej z najbardziej atrakcyjnych części Costa Blanca - zaledwie 300 metrów od piaszczystej plaży Playa del Torres w Villajoyosa. Oferowany apartament o powierzchni 58,83 m2 został zaprojektowany z myślą o komforcie codziennego życia. Przestronny, ponad 32-metrowy salon z otwartą kuchnią tworzy jasną i funkcjonalną strefę dzienną, która dzięki dużym przeszkleniom płynnie łączy się z tarasem oraz imponującym prywatnym ogrodem o powierzchni aż 140 m2. To jedna z największych prywatnych przestrzeni zewnętrznych dostępnych w całej inwestycji - idealne miejsce na relaks, spotkania z rodziną i przyjaciółmi czy stworzenie własnej zielonej oazy pod hiszpańskim słońcem. Południowa ekspozycja zapewnia doskonałe nasłonecznienie przez większą część dnia. Architektura Alonis Living inspirowana jest linią fal Morza Śródziemnego. Eleganckie bryły budynków, przestronne tarasy oraz starannie zaprojektowane części wspólne tworzą prestiżowe miejsce do życia i wypoczynku. Do dyspozycji mieszkańców przewidziano bogatą strefę rekreacyjną obejmującą baseny dla dorosłych i dzieci, podgrzewany tor do pływania, panoramiczny basen infinity na dachu z widokiem na morze, strefę BBQ, jacuzzi, nowoczesną

siłownię wewnętrzną i zewnętrzną, strefę wellness, salę gourmet, przestrzeń coworkingową oraz putting green do gry w golfa.
Do apartamentu przynależy prywatne miejsce parkingowe oraz komórka lokatorska, co znacząco podnosi komfort użytkowania zarówno podczas całorocznego zamieszkania, jak i pobytów wakacyjnych. Lokalizacja inwestycji zapewnia doskonałą komunikację z najważniejszymi miejscowościami regionu. Centrum Villajoyosa i marina znajdują się zaledwie 7 minut od osiedla, Benidorm oddalony jest o około 13 minut, Altea o 23 minuty, Alicante o 36 minut, natomiast międzynarodowe lotnisko Alicante-Elche można osiągnąć w około 40 minut. Apartament będzie doskonałą propozycją zarówno dla osób poszukujących drugiego domu nad Morzem Śródziemnym, jak i inwestorów planujących wynajem krótkoterminowy lub długoterminowy. Połączenie wyjątkowej lokalizacji, wysokiego standardu wykończenia, rozbudowanej infrastruktury rekreacyjnej oraz dużego prywatnego ogrodu sprawia, że jest to nieruchomość o ponadprzeciętnym potencjale. W ramach inwestycji powstanie 164 apartamentów i penthouse"ów o układach 1-, 2- i 3-pokojowych, z przestronnymi tarasami, prywatnymi ogrodami i wyjątkowymi udogodnieniami, stworzonymi dla osób poszukujących komfortowego, nowoczesnego i zrównoważonego stylu życia.
Dzięki nawiązaniu współpracy z renomowanym biurem nieruchomości w Hiszpanii oferujemy naszym Klientom kompleksową obsługę na każdym etapie zakupu nieruchomości na Costa del Sol. Skontaktuj się z nami i rozpocznijmy poszukiwania Twojej wymarzonej nieruchomości w Hiszpanii.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KNS20426	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	58, 83 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	8
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2027
Materiał ścian	INNY	Garaż	✓
Cena za m2	24 807, 00 PLN	Cena	1 459 395, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	30.11.2028	Ochrona
✓	Czynsz administracyjny	350, 00 PLN	