Eliasz Goździk
(Elite Nieruchomości)
nr licencji: 14017

tel.: +48 500 308 570
email: eliasz@elite.nieruchomosci.pl

Nowe kawalerka, Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **385 320** zł liczba pokoi: **1** pow. całkowita: **32,10 m²**



Kupujący nie płaci podatku PCC 2%! Okazja! Nowa adaptacja poddasza, salon z aneksem kuchennym, łazienka.

Inwestycja w trakcie realizacji, oddanie do użytku grudzień 2026 roku. Śródmieście, powierzchnia 32,11m2. Mieszkanie będzie wykończone "pod klucz".

Salon z aneksem kuchennym 21.1m2, łazienka 5,5m2, korytarz.
Na podłodze w pokojach panele. Łazienka w glazurze, wyposażona w kabinę natryskową, umywalkę, WC.

Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda, z nowego, dwuobiegowego pieca gazowego.

Ściany gładzone i malowane. Kuchnia, nad częścią roboczą pasek glazury, podłoga w terakocie. Mieszkanie jest wykonane z bardzo dobrych materiałów, według standardów Europejskich. Okna PCV.

Ściany gładzone i malowane. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Czynsz będzie wynosił około 200 zł.

Klatka schodowa czysta i zadbana. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy.

Mieszkanie w standardzie do zamieszkania. Aneks kuchenny może być wykończony przez wykonawcę za dodatkową opłatą. Polecam ze względu na standard wykonania oraz cenę!

Zdjęcia są wizualizacją, ukazujące standard wykończenia i możliwości aranżacyjne. Planowane zakończenie inwestycji w grudniu 2026 roku. Wydanie kupującemu w listopadzie 2026 roku, do własnej aranżacji i wykończenia.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34601	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	32, 10 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2026
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	12 000, 00 PLN
Cena	385 320, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
200, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**