

Działka, 1,661 m², Rurzyca

Działka na sprzedaż - Rurzyca, ul. Bukowa

cena **380 000 zł**

pow. działki: **1 661,00**
m²



Na sprzedaż atrakcyjna działka o **powierzchni 1661 m² wydanymi warunkami zabudowy** w miejscowości **Rurzyca**.

Warunki pozwalają na realizację wolnostojącego domu jednorodzinnego z garażem oraz niezbędną infrastrukturą techniczną.

Najważniejsze informacje:

- wydane warunki zabudowy
- możliwość budowy domu z użytkowym poddaszem dopuszczalne podpiwniczenie
- maksymalna wysokość budynku: 9 m
- możliwość wykonania garażu w bryle budynku, dobudowanego lub wolnostojącego
- maksymalna powierzchnia zabudowy: 20% powierzchni działki
- minimum 70% powierzchni biologicznie czynnej

- dach dwuspadowy lub wielospadowy,
- kąt nachylenia połaci dachowych minimum 35°,
- szerokość elewacji frontowej 12-20 m,
- linia zabudowy wyznaczona 10 m od granicy z drogą
- media w drodze

Okolica posiada istniejącą zabudowę jednorodzinną, dzięki czemu parametry zabudowy zostały dopasowane do charakteru sąsiedztwa. Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską ani szczególnymi ograniczeniami środowiskowymi.

To doskonała propozycja dla osób szukających miejsca pod budowę własnego domu - z jasnymi zasadami zabudowy i zapewnionym dostępem do drogi.

Zapraszam na prezentację, Wyłącznie.

KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34584	Powierzchnia działki	1 661, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Cena za m2	0, 23 PLN
Cena 	380 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

informacje dodatkowe

Kształt działki	KWADRAT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	---------	-----------------	------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl