

Pogodno 2-pok po kapitalnym remoncie.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Czorszyńska

cena **519 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **39,62 m²**



Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni ok. **40 m²**, położone na wysokim parterze w jednej z najbardziej cenionych lokalizacji Szczecina - **Pogodno**.

Nieruchomość zlokalizowana na **wysokim parterze** w ocieplonym, 4-piętrowym budynku. Z tyłu budynku **ogródek** przeznaczony do **wyłącznego użytku** przez mieszkańców.

Mieszkanie przeszło **kapitałny remont w 2026 roku**, gotowe do zamieszkania.

Układ mieszkania:

- 2 ustawne pokoje,
- przestronny przedpokój,
- widna, oddzielna kuchnia,
- łazienka z prysznicem

Zakres wykonanych prac:

- wymiana instalacji elektrycznej oraz gazowej,
- ściany zostały wzmocnione siatką, wygładzone i pomalowane,
- podłogi w pokojach wycyklinowane,
- w kuchni oraz przedpokoju wysokiej jakości panele winylowe,
- kuchnia na wymiar wraz ze sprzętem AGD objętym gwarancją,
- piec gazowy dwufunkcyjny został przeniesiony do piwnicy,

Niskie koszty utrzymania. Czyszn **360 zł**. Dodatkowo gaz (ciepła woda oraz ogrzewanie) oraz prąd.

Zapraszam na prezentacje, wyłączość.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34583	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 62 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	13 099, 44 PLN
Cena 	519 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	360, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**