

3 pokoje w bardzo dobrym stanie

Mieszkanie na wynajem - Świnoujście

cena **3 200** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **55,38 m²**



Polecam na wynajem bardzo słoneczne mieszkanie przy ul. Kołłątaja w Świnoujściu.

Na powierzchnię 55,38 mkw. składa się:

- salon z dużym narożnikiem, ścianką telewizyjną i telewizorem, z którego mamy bezpośrednie wyjście na balkon od strony południowej
- sypialnia z dużym łóżkiem i szafą narożną
- sypialnia z narożnikiem i szafą
- hall
- łazienka wyposażona w pralkę iabinę prysznicową
- kuchnia z meblami w zabudowie stałej wyposażona w zmywarkę, płytę i piekarnik, mikrofalówkę w zabudowie i lodówkę z zamrażarką.

Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie.

Czynsz wraz z zaliczkami za zimną wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy i wywóz nieczystości wynosi 851

PLN/mc.

Ogromnym atutem jest usytuowanie mieszkania względem stron świata oraz nieopomiarowane grzejniki, które dadzą tyle ciepła ile potrzebujesz, bez obawy o rachunki! Ciepła woda pochodzi z nowego pieca elektrycznego z zasobnikiem 50 litrów.

Lokalizacja w samym środku Świnoujścia sprawia, że w najbliższym otoczeniu znajduje się wszystko co potrzebne; szkoła, sklepy, targ, komunikacja miejska i tereny zielone.

Wynajem na minimum rok czasu w formie najmu okazjonalnego (istnieje możliwość wynajmu dla firm). Wymagana kaucja w wysokości dwukrotności czynszu najmu.

Wynagrodzenie biura wynosi jednomiesięczny czynsz najmu + VAT.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty!

- Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:
- darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
 - preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzecznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia
 - organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej
 - pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC na 500 000 EURO
 - kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim
 - kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WNF00356	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	55, 38 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena 	3 200, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
	Nieruchomość dostępna od	13.09.2026	Czynsz administracyjny
851, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl