

Mieszkanie, 1 pok., 24 m2, Szczecin Nowe Miasto

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Nowe Miasto, ul. Potulicka

cena **330 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **24,34 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Na sprzedaż przytulna kawalerka z samodzielną kuchnią o powierzchni 24,34 m2, położona przy ul. Potulickiej w Szczecinie.

Mieszkanie jest świetną propozycją zarówno dla osoby szukającej własnego lokum, jak i jako inwestycja pod wynajem. Atutem jest przede wszystkim atrakcyjna lokalizacja oraz dogodny dostęp do komunikacji miejskiej.

Mieszkanie od wielu lat jest wynajęte, miesięczny przychód z najmu wynosi 2.171 zł, a najemcy pokrywają koszty: energii elektrycznej, wody, wywozu odpadów, czynszu.

Mieszkanie jest obecnie zarządzane przez profesjonalną firmę, która od kilku lat odpowiada za kompleksową obsługę nieruchomości - od pozyskiwania najemców, przez bieżącą administrację, aż po obsługę techniczną. Nowy właściciel może bez przeszkód kontynuować z nią współpracę, dzięki czemu inwestycja od pierwszego dnia pozostaje praktycznie bezobsługowa.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49943	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	24, 34 m²
Piętro	4	Ilość pięter	10
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1973
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	13 557, 93 PLN	Cena 	330 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	470, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**