

Mieszkanie, 2 pok., 43 m2, Dziwnów

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów, ul. Spadochroniarzy Polskich

cena **700 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,80 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

2 pokojowy apartament z tarasem.

W ofercie mamy także drugi, pięknie wykończony apartament o podobnym metrażu, znajdujący się na 2 piętrze w tym samym budynku. Apartament ten posiada przestronny, narożny taras w kształcie litery L (pow. 25,21m²).

Nieruchomość usytuowana w samym sercu Dziwnowa, przy ujściu rzeki Dziwnej, w bliskiej odległości od morza (około 600m).

Apartamenty przy ul. Spadochroniarzy Polskich to prestiżowa inwestycja oddana do użytku w 2022 roku, położona nad brzegiem Zatoki Wrzosowskiej. Kompleks składa się z dwóch nowoczesnych budynków czterokondygnacyjnych, w których znajduje się 220 całorocznych apartamentów, idealnych zarówno na wynajem, jak i do własnego użytku.

Na terenie kompleksu znajduje się strefa basenowa, sauna, stół do ping-ponga oraz wewnętrzny plac zabaw dla dzieci.

Budynek wyposażony w windę, ochronę i monitoring.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej pod budynkiem w dodatkowej cenie 50 000 zł.

Apartament mieści się na parterze. Został częściowo urządzony i przygotowany pod kolejne prace wykończeniowe.

Proszę o zapoznanie się ze zdjęciami oraz dołączonym do ogłoszenia spacerem wirtualnym.

Na powierzchnię 42,80 m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym i miejscem na stół jadalniany, z którego jest wyjście na 10 metrowy balkon
- sypialnia z miejscem na szafę w zabudowie
- częściowo wykończona łazienka
- garderoba/pomieszczenie gospodarcze
- przedpokój

Miesięczny koszt utrzymania: czynsz w wysokości ok. 700 zł, zawierający zaliczki na ogrzewanie i wodę, opłaty administracyjne oraz wywóz śmieci. Dodatkowo płatny prąd.

Apartament ten to doskonała propozycja dla osób szukających luksusowego miejsca nad morzem, wysokiej jakości wykończenia budynku oraz bliskości natury.

Nieruchomość idealna na cele prywatne a także na potrzeby inwestycyjne.

W ofercie mamy także drugi, pięknie wykończony apartament o podobnym metrażu, znajdujący się na 2 piętrze w tym samym budynku. Apartament ten posiada przestronny, narożny taras w kształcie litery L (pow. 25,21m²).

Zapraszam do kontaktu i na osobistą prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49947	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 80 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	16 355, 14 PLN
Cena 	700 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
700, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**