

Działka na jeziorze Krosino - wyjątkowy potencjał

Działka na sprzedaż - Głęboćek

cena **261 120** zł

pow. działki: **3 264,00**
m²



Na sprzedaż wyjątkowo atrakcyjnie położona działka budowlana o powierzchni 3 264 m², zlokalizowana w miejscowości Głęboćek, gmina Czaplinek, przy samym Jeziorze Krosino.

To idealne miejsce dla osób poszukujących przestrzeni pod budowę domu w otoczeniu natury, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dużym potencjałem rekreacyjnym i inwestycyjnym.

Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy, umożliwiającą realizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego, budynku gospodarczego oraz wiaty wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w zabudowie zagrodowej.

Parametry określone w decyzji WZ:

Powierzchnia zabudowy: od 36% do 62% powierzchni terenu.

Minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 10%.

Budynek mieszkalny jednorodzinny: wysokość zabudowy od 7,5 do 9 m, nachylenie połaci dachowych 30-45°.
Budynek gospodarczy: wysokość zabudowy od 4 do 6,5 m, nachylenie połaci dachowych 20-45°.

Lokalizacja nieruchomości jest jej największym walorem. Działka znajduje się praktycznie przy samym Jeziorze Krosino, oferując widok na jezioro oraz bezpośredni kontakt z przyrodą.

Okolica zapewnia doskonałe warunki do wypoczynku i aktywnego spędzania czasu - żeglowania, kajakarstwa, wędkowania, turystyki rowerowej oraz spacerów. Jezioro Krosino znajduje się na terenie niezwykle atrakcyjnego przyrodniczo Pojezierza Drawskiego, w otoczeniu licznych jezior i kompleksów leśnych.

Nieruchomość doskonale sprawdzi się jako miejsce do budowy całorocznego domu, druga rezydencja, dom wypoczynkowy lub inwestycja związana z turystyką i rekreacją.

Przyjedź, zobacz, to miejsce może być dla Ciebie.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49941	Powierzchnia działki	3 264, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	80, 00 PLN	Cena 	261 120, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**