

Adaptacja poddasza 92,90 m²

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Spółdzielcza

cena **1 193 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **92,90 m²**



Nowe mieszkanie - stan deweloperski.

Powierzchnia całkowita po podłodze 134,77 m² , **powierzchnia użytkowa 92,90 m²**.

Możliwy podział na dwa oddzielne mieszkania z dwoma oddzielnymi wejściami.

Mieszkanie nr 1

- 3 pokoje w tym jeden na antresoli
- powierzchnia całkowita 62,42 m²
- powierzchnia użytkowa 46,79 m²

Mieszkanie nr 2

- 4 pokoje w tym jeden na antresoli
- powierzchnia całkowita 72,35 m²
- powierzchnia użytkowa 46,13 m²

Pomieszczenia na antresoli są niewątpliwym atutem, nie wliczają się do KW- mogą służyć za dodatkowy pokój/ sypialnie/ pomieszczenie gospodarcze.

Możliwość dokupienia garażu- ok 14 metrów. Cena do negocjacji przy zakupie nieruchomości w całości.

- Centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
- Trzecie piętro bez windy.
- Kamienica 1938r. po generalnym remoncie - nowy dach i elewacja z ociepleniem.
- Komunikacja miejska , sklepy, gastronomia, usługi na miejscu.
- Bezpłatna strefa parkowania.
- Park, zagospodarowane podwórko.

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49932	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	92, 90 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	12 841, 77 PLN	Cena 	1 193 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE	Typ kuchni	OTWARTA
-----------------	--------------	------------	---------

WŁASNOŚCIOWE

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

1 200, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**