

3 pokoje - ciche Centrum

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Stanisława Żółkiewskiego

cena **3 500 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **90,42 m²**



Na wynajem przestronne trzypokojowe mieszkanie w odnowionej kamienicy w centrum Szczecina.

LOKALIZACJA

- boczna, cicha ulica w Centrum
- w pobliżu Centrum Handlowe Turzyn, liczne sklepy, apteka, szkoły uczelnie
- bardzo dobra komunikacja miejska
- ogólnodostępne miejsca parkingowe

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze odrestaurowanej, zadbanej kamienicy po termomodernizacji.

Na powierzchnię 91 m² składa się:

- przedpokój

- pokój dzienny
- pokój
- pokój/sypialnia
- kuchnia
- łazienka z WC i prysznicem
- pomieszczenie gospodarcze (wyłączone z najmu)

Mieszkanie przeszło w ostatnim czasie remont generalny. Wymienione zostały instalacje. Wnętrze bardzo dobrze doświetlone, ciepłe, o artystycznym charakterze. Mieszkanie jest umeblowane. Kuchnia z meblami w zabudowie i sprzętem AGD - kuchenka indukcyjna, piekarnik, lodówka, zmywarka.

DODATKOWE INFORMACJE

- najem okazjonalny
- kaucja - 5000 złotych
- czynsz administracyjny - ok. 600 złotych (zawiera zaliczkę na zimną wodę, wywóz śmieci, fundusz remontowy, zarządzanie nieruchomością)
- dodatkowo płatny prąd i gaz - wg zużycia
- internet i TV we własnym zakresie
- mieszkanie przeznaczone dla pary lub singla; preferowane osoby niepalące
- bez zwierząt
- wymagane wynagrodzenie dla biura

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49890	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	90, 42 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1910	Materiał ścian	CEGŁA

Balkon



Cena

3 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ODDZIELNA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

10.08.2026

Czynsz administracyjny

600, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**