

Bliźniak - Os. Pyrzyckie - możliwa zamiana

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **829 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **105,00 m²** pow. działki: **266,00 m²**



Na sprzedaż komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany na cenionym Osiedlu Pyrzyckim (Osiedle Koralowe)

Dom o powierzchni całkowitej 105 m², zaś użytkowej 93,85 m² został zaprojektowany z myślą o funkcjonalności i wygodzie codziennego życia. Na jego układ składają się:

PARTER:

- przestronny salon z aneksem kuchennym,
- łazienka z wc
- sypialnia
- pomieszczenie gospodarcze (garderoba)

PIĘTRO:

- trzy sypialnie
- łazienka z wc
- korytarz

Nieruchomość usytuowana jest na działce o powierzchni około 270 m2, co zapewnia komfortową przestrzeń do wypoczynku oraz aranżacji ogrodu według własnych potrzeb. Dodatkowym atutem jest wiata na samochód oraz utwardzony podjazd.

Ogrzewanie z pieca gazowego. Do wykończenia pozostały schody oraz górna łazienka wg. własnych preferencji.

Osiedle jest w pełni zagospodarowane, z utwardzoną drogą dojazdową, co gwarantuje wygodny dostęp przez cały rok. Spokojna i uporządkowana okolica sprzyja zarówno rodzinom, jak i osobom szukającym komfortu poza ścisłym centrum.

Istnieje możliwość zamiany na mieszkanie z dopłatą od strony Kupującego.

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację - klucze dostępne w biurze.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	306/11683/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	105, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	93, 83 m²
Powierzchnia działki	266, 00 m²	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	7 895, 24 PLN	Cena 	829 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**