



Małgorzata Pawlak
(Aurora Nieruchomości)
nr licencji: 27350

tel.: +48533992119
email: biuro@auroraniერuchomosci.pl

Lokal, 57 m², parter, Stargard

Lokal na wynajem - Stargard, ul. Pl. Juliusza Słowackiego

cena **3 500** zł

pow. całkowita: **56,87 m²**



Lokal użytkowy na wynajem - centrum Stargardu, ul. Słowackiego | 56,87 m² | idealny pod branżę beauty i nie tylko!

Szukasz gotowego lokalu pod salon kosmetyczny, gabinet medycyny estetycznej, fryzjerstwo, stylizację paznokci, rzęs lub inną działalność z branży beauty? Ta oferta to doskonała propozycja dla przedsiębiorców, którzy chcą rozpocząć działalność bez konieczności przeprowadzania kosztownej adaptacji.

Na wynajem lokal użytkowy o powierzchni **56,87 m²**, położony w **ścisłym centrum Stargardu przy ul. Słowackiego** - w doskonale skomunikowanej i rozpoznawalnej lokalizacji.

Układ lokalu

- przestronna główna sala podzielona na **trzy funkcjonalne strefy/pomieszczenia**,
- **gabinet**,

- **pomieszczenie socjalne,**
- **łazienka.**

Lokal został funkcjonalnie zaaranżowany i jest **idealnie przystosowany do prowadzenia działalności w branży beauty**, kosmetycznej, fryzjerskiej, masażu, podologii czy innych usług wymagających wydzielonych stanowisk pracy.

Dodatkowe atuty

- **system alarmowy,**
- **rolety antywłamaniowe,**
- bardzo dobra ekspozycja i dostępność dla klientów,
- lokal **gotowy do rozpoczęcia działalności od zaraz.**
- miejsce w wieloletnią renomą.

Warunki najmu

- **Czynsz najmu: 3 500 zł brutto miesięcznie**
- **Kaucja zabezpieczająca - 3500 zł**
- Lokal dostępny **od zaraz**

To miejsce, które pozwala rozpocząć działalność praktycznie natychmiast, w atrakcyjnej lokalizacji i z funkcjonalnym układem pomieszczeń.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji lokalu. Klucze w biurze.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	9/11683/OLW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	56, 87 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2002
Materiał ścian	MIESZANY	Cena 	3 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**