



Piękne mieszkanie blisko Parku Zdrojowego

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Władysława Sikorskiego

cena **729 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,57 m²**



Nieruchomość zlokalizowana jest na osiedlu "Kwartał Róży Wiatrów", które powstało w 2016r. Doskonała lokalizacja aby zamieszkać w Świnoujściu lub jako inwestycja pod wynajem. 50m do Parku Zdrojowego, 350m do nabrzeża portowego, 800m do promenady. W inwestycji znajduje się restauracja, gabinet masażu, sklep żabka oraz piękny teren zielony z placem zabaw na dachu hali garażowej do korzystania dla mieszkańców osiedla.

Mieszkanie usytuowane jest II piętrze i posiada ekspozycję południowo - zachodnią przez co jest to słoneczny lokal. Widok na teren zielony zlokalizowany piętro niżej. Nieruchomość posiada 41,57m² i składa się z:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka
- balkon

Mieszkanie w pełni urządzone oraz wyposażone co widzimy na załączonych zdjęciach.

Do lokalu możemy dokupić miejsce w hali garażowej.

cena:

- Mieszkanie 729.000zl
- garaż 70.000zl

Biuro Nieruchomości Rogalscy
ul. Wojska Polskiego 2a 72-600 Świnoujście

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	300/8816/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	41, 57 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2016
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	17 536, 69 PLN
Cena 	729 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
10.08.2026	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
580, 00 PLN			