

Mieszkanie, 3 pok., 75 m², Mierzyn

Mieszkanie na sprzedaż - Mierzyn

cena **850 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **74,80 m²**



Oferujemy na sprzedaż klimatyczne 3-pokojowe mieszkanie położone na parterze niskiego, ocieplonego budynku w zielonej części Mierzyna.

Oferowany lokal mieszkalny ma powierzchnię 74,8 m², przynależy do niego duża komórka lokatorska o pow. 10,9 m² i prywatny ogródek o powierzchni około 100 m².

Mieszkanie można nabyć z garażem murowanym o pow. 15,8 m², który znajduje się w sąsiednim budynku, garaż w cenie (osobna księga wieczysta).

Mieszkanie o bardzo funkcjonalnym układzie, na jego powierzchnię składają się :

- pokój dzienny z wyjściem na balkon
- dwie ustawne sypialnie z jednej z nich wyjście bezpośrednio do ogródka, oddzielonego od sąsiadów wysokim żywopłotem, co daje strefę intymności i komfortu, idealne miejsce na poranną kawę, popołudniową lekturę, gdzie w tle unosi się zapach bzu i cudownych wonnych róż
- kuchnia z małym aneksem jadalnianym

- duża i komfortowa łazienka
- przedpokój

Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, zadbane, utrzymane w ciepłym, rustykalnym klimacie. We wszystkich pokojach piękne drewniane podłogi, ściany gładzone. W przedpokoju i w kuchni na podłodze terakota. Łazienka wykończona w pastelowej glazurze i terakocie. Okna w całym mieszkaniu pcv, zamontowano rolety zewnętrzne. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. W cenie mieszkania pozostaje bardzo ładna zabudowa meblowa w kuchni (drewniane fronty) z kompletnym wyposażeniem AGD, szafa w zabudowie w przedpokoju, na życzenie Kupującego Właściciel może pozostawić także pozostałe meble wolnostojące, które w większości są drewniane.

Niski czynsz do Wspólnoty około 350 zł. Ogrzewanie indywidualne gazowe. Krótki okres wydania. Klucze w biurze. Cena do negocjacji. Serdecznie zapraszam na prezentację!

*powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa - zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CEN21645	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	74, 80 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Materiał ścian	BLOCZKI	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	11 363, 64 PLN	Cena 	850 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Telewizja kablowa	✓
-------------	-----	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	----------	-------------------------	---------

Typ kuchni

Z OKNEM

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

350, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**