

Kawalerka Podjuchy - ul. Floriana Sz

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, ul. Floriana Szarego

cena **1 700 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **30,00 m²**



Na sprzedaż ustawna kawalerka o powierzchni około 30 m2, położona na 3. piętrze budynku przy ul. Floriana Szarego w Szczecinie.

Mieszkanie znajduje się w spokojnej, zielonej okolicy, a jednocześnie zapewnia bardzo wygodny dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej. W najbliższej okolicy znajduje się dużo terenów zielonych, sklepy, punkty usługowe, szkoły oraz inne niezbędne na co dzień miejsca.

Ogromnym atutem nieruchomości jest bardzo dobra komunikacja miejska - pętla autobusowo/tramwajowa znajduje się praktycznie pod nosem, dzięki czemu można szybko i wygodnie dotrzeć do centrum Szczecina oraz innych części miasta.

Najważniejsze atuty:

- około 30 m2 powierzchni,
- 3. piętro,
- funkcjonalny układ kawalerki,
- spokojna i zielona okolica,

- liczne sklepy i punkty usługowe w pobliżu,
- szkoły i infrastruktura potrzebna do codziennego życia,
- bardzo dobra komunikacja miejska,
- pętla komunikacyjna w bezpośrednim sąsiedztwie,
- szybki dojazd do centrum Szczecina.

Czynsz ok 500zł a w nim woda, ogrzewanie, gaz-kuchenka, FR, śmieci, dodatkowo płatne prąd i internet

Uwaga: budynek nie posiada windy, dlatego mieszkanie może być szczególnie dobrym wyborem dla osób, którym nie przeszkadza położenie na 3. piętrze.
lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do komunikacji i miejskiej infrastruktury.

Zapraszam na prezentację Maciej Borkowski RENT nieruchomości Romanowicz 721 110 122

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	1782/7376/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	30, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	5
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena 	1 700, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	18.08.2026	Czynsz administracyjny
	700, 00 PLN		