

Komfortowe dwupoziomowe mieszkanie Sz-n Bezzecze.

Mieszkanie na sprzedaż - Bezzecze, ul. Dolina Słońca

cena **930 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **87,00 m²**



Ekskluzywne, 4-pokojowe mieszkanie dwupoziomowe z antresolą - Bezzecze, ul. Dolina Słońca

Lokalizacja: Szczecin, Bezzecze, ul. Dolina Słońca (osiedle strzeżone)

Cena: 930 000 zł (10 689 zł/m²)

Miejsce parkingowe: W cenie mieszkania!

Wypożyczenie: Meble wliczone w cenę!

Dostępność: do wydania nieruchomości od kwietnia 2027 r.

Szukasz wyjątkowego wnętrza z "efektem wow", które łączy przestrzeń domu z wygodą mieszkania? Na sprzedaż trafia unikalne, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 87 m², zlokalizowane w cichej, zielonej i bezpiecznej części Bezzecza. Kameralne położenie na ostatnim piętrze, wysokie sufity oraz widok na zieleń tworzą niepowtarzalny klimat.

Dlaczego warto tu zamieszkać?

* Efektowna przestrzeń: Salon z antresolą i wysokim sufitem daje niesamowite poczucie przestronności i doskonałe doświetlenie.

- * Pełne wyposażenie w cenie: Kupujesz mieszkanie gotowe do wprowadzenia - wszystkie meble są już wliczone w cenę!
- * Wysoki standard kuchni: Zabudowa w eleganckim wydaniu (czarny wysoki połysk / biały mat), kamienny blat oraz pełny sprzęt AGD w zabudowie.
- * Duży balkon (6 m2) z markizą: Pełni funkcję prywatnego tarasu - idealny na relaks w słoneczne dni z gwarancją cienia.
- * Komfort dla rodziny: Aż 2 w pełni wyposażone łazienki (jedna z prysznicem, druga z wanną) oraz osobna garderoba.
- * Bezpieczeństwo i wygoda: Osiedle jest zamknięte i strzeżone, a prywatne miejsce parkingowe masz w cenie nieruchomości.

Funkcjonalny układ pomieszczeń:
POZIOM 1 (Parter):

- * Przestronny, wysoki salon z jadalnią i wyjściem na duży balkon (6 m2) z zamontowaną markizą.
- * Nowoczesna, otwarta kuchnia z luksusowym wykończeniem z kamienia.
- * Dwa ustawne pokoje (idealne jako sypialnie dla dzieci, gabinet do pracy zdalnej lub pokój gościnny).
- * Łazienka wyposażona w kabinę prysznicową oraz toaletę.

POZIOM 2 (Piętro / Antresola):

- * Przytulna sypialnia z klimatycznymi oknami dachowymi.
- * Pojemna, osobna garderoba zlokalizowana tuż obok sypialni.
- * Druga, prywatna łazienka z wanną i toaletą.

Informacje techniczne:

- * Powierzchnia: 87 m2 (4 pokoje)
- * Piętro: 2 z 2 (brak sąsiadów nad głową)
- * Ogrzewanie: gazowe (własny piec - pełna kontrola nad kosztami)
- * Czynsz administracyjny: ok. 1300 zł/miesiąc
- * Forma własności: pełna własność z księgą wieczystą
- * Rynek: wtórny

Mieszkanie jest w stanie "do zamieszkania" - niezwykle zadbane, jasne i gotowe na nowego właściciela. Przekazanie lokalu zaplanowane jest na 1 kwietnia 2027 roku, co daje optymalny czas na spokojne sfinalizowanie formalności kredytowych lub zaplanowanie przeprowadzki. Zapraszam na prezentację tego wyjątkowego wnętrza!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MOJ22171	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	87, 00 m²

Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	10 689, 66 PLN	Cena 	930 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Osiedle zamknięte	✓		Nieruchomość dostępna od
09.04.2027	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	1 300, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**