

Wolno stojący, 50 m2, Zastań
Dom na sprzedaż - Zastań

cena **799 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **50,00 m²** pow. działki: **1 000,00 m²**



Nie kupujesz tylko nieruchomości. Kupujesz gotowy biznes, który może zarabiać od pierwszego dnia. Niektóre nieruchomości kupuje się z myślą o przyszłości. Inne od pierwszego dnia zaczynają na siebie pracować. Ta daje jedno i drugie.

W malowniczej miejscowości Zastań, zaledwie kilka minut od plaż Międzywodzia, znajduje się całoroczny, drewniany dom o powierzchni 50 m2, położony na 1000-metrowej działce. To miejsce stworzone z myślą o wypoczynku, które dziś pełni funkcję domu na wynajem krótkoterminowy i sprzedawane jest wraz z pełnym wyposażeniem.

Nowy właściciel nie przejmuje pustego budynku. Przejmuje gotową koncepcję, przygotowaną do dalszego prowadzenia i rozwijania.

Już od progu czuć, że ten dom powstał po to, aby odpocząć od codzienności. Jasny salon z wyjściem na taras, w pełni wyposażona kuchnia i przytulna sypialnia na piętrze tworzą przestrzeń, w której równie dobrze można

spędzić rodzinny weekend, jak i tygodniowy urlop z dala od codziennego pośpiechu.

Prawdziwe życie toczy się jednak na zewnątrz.
Po dniu spędzonym nad morzem goście mogą zanurzyć się w jacuzzi, skorzystać z prywatnej sauny, a wieczorem rozpalić murowany grill i usiąść z bliskimi pod gołym niebem. To właśnie takie detale sprawiają, że pobyt staje się doświadczeniem, a nie tylko noclegiem.

Ogromnym atutem tej nieruchomości jest również działka o powierzchni 1000 m2. To przestrzeń, która daje możliwość realizacji kolejnych domków rekreacyjnych i rozwijania inwestycji w miejscu, które z roku na rok cieszy się coraz większym zainteresowaniem turystów.
Lokalizacja również nie jest przypadkowa.

Do szerokich, piaszczystych plaż Międzywodzia jest zaledwie 2,9 km. W kilka minut można znaleźć się nad Bałtykiem, a po powrocie cieszyć się ciszą, spokojem i kameralnym charakterem Zastania. Okolica oferuje liczne trasy rowerowe, tereny spacerowe oraz bliskość Zalewu Kamieńskiego, dzięki czemu przyciąga gości o każdej porze roku.

- Najważniejsze atuty nieruchomości:
- ✓ całoroczny, drewniany dom o powierzchni 50 m2,
 - ✓ działka 1000 m2 z możliwością dalszej zabudowy,
 - ✓ sprzedaż z pełnym wyposażeniem,
 - ✓ funkcjonujący wynajem krótkoterminowy,
 - ✓ prywatne jacuzzi i sauna,
 - ✓ zadaszona strefa wypoczynkowa z murowanym grillem,
 - ✓ taras i klimatyzacja,
 - ✓ spokojna okolica,
 - ✓ zaledwie 2,9 km od plaży w Międzywodziu.

To oferta dla osób, które chcą zainwestować w miejsce z potencjałem, nie rezygnując z możliwości korzystania z niego we własnym gronie. Nieruchomość, która może być zarówno prywatnym azylem, jak i dochodowym biznesem.
Cena: 799 000 zł
Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MOJ22167	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	50, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	50, 00 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Rok budowy	2023
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	DREWNO	Pokrycie dachu	BLACHA

Cena za m2

15 980, 00 PLN

Cena 

799 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Typ kuchni

OTWARTA

Liczba łazienek

1

Droga dojazdowa

UTWARDZONA

Źródło c.w.

PIEC ELEKTRYCZNY

Sauna

✓

Taras

✓

instalacje

Monitoring

✓

Energia elektryczna

✓

Podłączona kanalizacja

✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**