

Mieszkanie, 3 pok., 50 m2, Zielona Góra

Mieszkanie na sprzedaż - Zielona Góra, ul. Żołnierzy 2 Armii

cena **430 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **50,20 m²**



3-POKOJE na os. Łużyckie, położone na III piętrze wyremontowanego NISKIEGO BLOKU.

Przestronne, jasne i ciepłe z przyjaznym i spokojnym sąsiedztwem oraz zielonym widokiem z okien. Możliwość szybkiego wydania.

UKŁAD POMIESZCZEŃ (przedstawiony na rzucie): duży pokój dzienny ze strefą wypoczynkową oraz wejściem na słoneczny balkon od strony południowej, 2 sypialnie, oddzielna kuchnia, przedpokój, łazienka i wc. Do mieszkania przynależy piwnica.

STANDARD MIESZKANIA: mieszkanie remontowane na bieżąco, okna pcv, nowe skrzydła drzwiowe, na podłodze panele, kuchnia, łazienka i wc w płytkach, ściany gładzone, malowane - wymagają już odświeżenia, w salonie klimatyzator. Centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, nowe piony wod-kan. Mieszkanie jasne i ciepłe z oknami skierowanymi na południowy wschód i północny zachód.

FORMA WŁASNOŚCI: pełna własność z KW bez obciążeń.

KOSZTY UTRZYMANIA: czynsz do spółdzielni z zaliczką na CO 898 zł + opłaty licznikowe za wodę, prąd, gaz i śmieci.

BUDYNEK: niski blok z lat 80tych, po termomodernizacji, remoncie klatki schodowej, wzdłuż budynku liczne miejsca parkingowe oraz plac zabaw, zielony i zadbane teren wokół.

LOKALIZACJA: ulica II Armii, dogodny dojazd do centrum miasta, w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkole, przychodnia, Uniwersytet oraz tereny rekreacyjne.

Zapraszam na prezentacje, mamy klucze, kontakt: Renata Sławińska, tel. +48 692 984 546, e-mail: renata.slawinska@terra.zgora.pl

OFERTA TYLKO W BIURZE TERRA NIERUCHOMOŚCI, prezentacja umówiona z wyprzedzeniem, wyłącznie w obecności pośrednika.

Powyższy opis informacyjny i nie stanowi oferty w przepisach art. 66 ust. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym identyfikatorem zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na udostępnienie danych osobowych zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu w swoje dane osobowe i ich łącze.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11714	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	50, 20 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	8 565, 74 PLN
Cena 	430 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
13.08.2026	Czynsz administracyjny	898, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**