

Mieszkanie, 2 pok., 58 m², Zielona Góra

Mieszkanie na wynajem - Zielona Góra, ul. Jerzego Waszczyka

cena **2 200** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **58,00 m²**



MIEJSCE ZAPEWNIAJĄCE SPOKÓJ I CISZĘ! Mieszkanie położone na parterze w niskim bloku z 2000 roku. W otoczeniu lasy, parkingi, plac zabaw, ścieżki rowerowe, technikum budowlane. Miejsce z dogodnym dojazdem do centrum miasta. W mieszkaniu przestrzeń oraz balkon z widokiem na park.

UKŁAD POMIESZCZEŃ: kuchnia jako oddzielne pomieszczenie, kompletnie wyposażona i umeblowana - kuchenka gazowa z piekarnikiem, lodówka. W kuchni duży stół z krzesłami. Duży pokój z wyjściem na balkon. W pokoju kanapa, biurko, komoda, półki. W sypialni duża szafa i podwójne łóżko. Łazienka i WC razem. W łazience wanna i pralka. Do dyspozycji najemcy pozostaje piwnica.

OPŁATY: czynsz najmu w wysokości 2.200 zł + opłaty eksploatacyjne w wysokości ok. 1.000 zł (czynsz do wspólnoty, prąd i gaz). Kaucja w wysokości 3.000 zł.

Dużym atutem oferty jest lokalizacja budynku, spokój i cisza, widok z balkonu na zielen, sprzyjający odprężeniu. Blisko bloku mały sklep osiedlowy oraz przystanek MZK. Parking w bezpośrednim sąsiedztwie budynku. Możliwość

zamieszkania "od zaraz".

Polecam i zapraszam na prezentację: Agnieszka Urbańska, 507 182 577, aga@terra.zgora.pl

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m2*rok): 77.57; EK - końcową (kWh/m2*rok): 117.72; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2*rok): 129.49; EC02 - Wielkość emisji CO2 (t CO2/m2*rok): 0.02; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11705	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	58, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena 	2 200, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV, Z ROLETAMI	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	06.08.2026	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**