

Mieszkanie, 2 pok., 43 m2, Szczecin Przyjaźni

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Przyjaźni, ul. Santocka

cena **470 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,58 m²**



Na sprzedaż jasne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 42,58 m2, położone na 8. piętrze w budynku z windą przy ul. Santockiej w Szczecinie.

Mieszkanie po remoncie, Wymieniono instalację elektryczną, wykonano nowe ściany i sufity, położono nowe podłogi, zamontowano nowe okna trzyszybowe oraz parapety granitowe.

Kuchnia została urządzona od podstaw w nowoczesnym i ponadczasowym stylu.

Dużym atutem jest balkon od strony południowo-zachodniej, dzięki czemu mieszkanie jest doskonale doświetlone przez większą część dnia.

Układ mieszkania:

- salon z wyjściem na balkon,
- oddzielna sypialnia,

- widna kuchnia,
- łazienka,
- osobne WC,
- przedpokój.

Dodatkowe atuty:

- balkon od strony południowo-zachodniej,
- piwnica,
- 8. piętro zapewniające przestrzeń, światło i widok ponad zabudowę,
- nowe okna trzyszybowe,
- parapety granitowe,
- wymieniona instalacja elektryczna,
- nowe podłogi, ściany i sufity,
- nowoczesna zabudowa kuchenna,
- dodatkowy korytarz oddzielający od klatki schodowej,
- liczne miejsca parkingowe w pobliżu budynku,
- pełna infrastruktura w zasięgu kilku minut.

Lokalizacja zapewnia szybki dostęp do centrum miasta, komunikacji miejskiej, sklepów, szkół, przedszkoli oraz terenów rekreacyjnych.

Mieszkanie stanowi doskonałą propozycję zarówno dla osób szukających własnego lokum, jak i inwestorów poszukujących nieruchomości pod wynajem.

Powierzchnia: 42,58 m²

Piętro: 8/11

Czynsz: 820 zł

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

informacje ogólne

Symbol	INW35077	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 58 m²
Piętro	8	Ilość pięter	11
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Balkon	✓	Cena za m2	11 038, 05 PLN
Cena 	470 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	09.08.2026	Czynsz administracyjny
820, 00 PLN			