

Mieszkanie, 2 pok., 37 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Gabriela Narutowicza

cena **2 700** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,00 m²**



Na wynajem komfortowe 2-pokojowe mieszkanie z balkonem - Szczecin, ul. Narutowicza 11

Polecam na wynajem nowoczesne, w pełni wyposażone i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni **37 m2**, położone w doskonałej lokalizacji - przy ul. Narutowicza 11 w Szczecinie. Jest to idealna propozycja dla **pary**, osób pracujących oraz **studentów**, którzy cenią sobie komfort, świetną komunikację i bliskość najważniejszych punktów miasta.

Mieszkanie zostało urządzone w praktyczny i estetyczny sposób, dzięki czemu nowy najemca może wprowadzić się bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z wyposażeniem.

Układ mieszkania:

- przestronny salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon,
- ustawna, przytulna sypialnia,
- przedpokój z pojemną szafą w zabudowie,
- łazienka z WC.

Lokal jest w pełni wyposażony we wszystkie niezbędne sprzęty AGD:

- zmywarke,
- kuchenke elektryczna z piekarnikiem,
- lodowke,
- pralke,
- odkurzacz.

Kuchnia została dodatkowo wyposażona w podstawowe akcesoria kuchenne, naczynia, talerze, szklanki oraz sztucce, dzięki czemu mieszkanie jest gotowe do zamieszkania od pierwszego dnia.

Dodatkowym atutem jest **balkon**, który stanowi doskonałe miejsce na poranną kawę lub odpoczynek po pracy i zajęciach. Mieszkanie posiada okna PCV oraz drzwi antywłamaniowe, zapewniające komfort i bezpieczeństwo.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co gwarantuje wygodę użytkowania.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w jednej z najbardziej dogodnych części Szczecina. W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, apteki, restauracje, kawiarnie oraz punkty usługowe. Ogromnym atutem jest bliskość przystanków komunikacji miejskiej, co zapewnia szybki dojazd do centrum miasta oraz szczecińskich uczelni. To doskonałe miejsce zarówno dla studentów, jak i osób pracujących.

Dla osób posiadających samochód istnieje możliwość wynajęcia miejsca garażowego, co znacząco podnosi komfort codziennego użytkowania. Do dyspozycji mieszkańców pozostaje również wózkownia.

Opłaty:

- czynsz najmu: **2 700 zł/miesiąc**,
- czynsz administracyjny: **360 zł/miesiąc**,
- miejsce garażowe oraz wózkownia (opcjonalnie): **300 zł/miesiąc**,
- dodatkowo płatne media: prąd, internet oraz ogrzewanie (SEC),
- kaucja: **3 500 zł**.

To mieszkanie będzie doskonałym wyborem dla osób poszukujących komfortowego lokum w świetnej lokalizacji, z pełnym wyposażeniem i możliwością bezpiecznego parkowania.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

informacje ogólne

Symbol	INW35273	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 00 m²
Piętro	6	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Cena 	2 700, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Telewizja kablowa	✓
-------------	-----	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Ochrona
✓	Czynsz administracyjny	360, 00 PLN	