

Mieszkanie 2 pokojowe w ścisłym centrum.

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Al. Piastów

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,20 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu mieszkania o powierzchni 38.2 m2, położonego w centrum miasta.

Najważniejsze atuty:

- **Doskonała lokalizacja:** Mieszkanie znajduje się w centrum Szczecina, z bliskim dostępem do komunikacji miejskiej, co zapewni szybki dostęp do każdego miejsca na mapie Szczecina w godzinach szczytu komunikacyjnego.
- **Układ pomieszczeń:** Mieszkanie składa się z przestronnego salonu, wydzielonej przestrzeni która została zaadoptowana na kuchnię, sypialni, łazienki.
- **Ekspozycja:** Mieszkanie jest od strony zachodniej co sprawia że lokal jest jasny.
- **Standard:** mieszkanie po generalnym remoncie 2025r. Wyposażone we wszystkie niezbędne sprzęty

• **Dostępność:** 01.10.2026r

Mieszkanie składa się z:

- Salon z aneksem kuchennym,
- Sypialnia,
- łazienka,
- Hol.

Budynek:

Kamienica z około 1900 roku. z czystą klatką i odnowioną elewacją.

Lokalizacja:

Aleja Piastów to samo centrum miasta. Mieszkanie znajduje się 2 minuty od Placu Kościuszki z którego odjeżdżają autobusy i tramwaje w każdą część miasta. W pobliżu znajduje się Uniwersytet, ZUT oraz galeria Turzyn. Do zielonych płuc miasta "Jasných Błoni" jest dosłownie 10 minut piechotą.

Opłaty:

Miesięczny czynsz wynosi 2500 PLN plus opłaty eksploatacyjne.

Czynsz administracyjny 320 PLN

Kaucja 3500 PLN

Wymagane OC Najemcy

Brak akceptacji zwierząt

Mieszkanie jest urządzone i gotowe do wprowadzenia!

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	272/10212/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 20 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGLA	Cena 	2 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	320, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**